



河北建設集團股份有限公司


HEBEI CONSTRUCTION GROUP CORPORATION LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

股份代號：1727



2021



中期報告

目 錄

公司資料	2
財務概要	4
業務概覽	5
管理層討論與分析	18
其他事項	25
股本變動及股東資料	27
董事、監事及高級管理人員情況	32
中期合併資產負債表(未經審核)	33
中期合併利潤表(未經審核)	36
中期合併所有者權益變動表(未經審核)	38
中期合併現金流量表(未經審核)	40
公司資產負債表(未經審核)	42
公司利潤表(未經審核)	44
公司所有者權益變動表(未經審核)	46
公司現金流量表(未經審核)	48
財務報表附註	50
釋義	189



公司資料

下文載列本公司基本資料：

公司法定名稱

河北建設集團股份有限公司

公司英文名稱

Hebei Construction Group Corporation Limited

董事

執行董事

李寶忠先生(董事長)

商金峰先生(總裁)

劉永建先生

趙文生先生

非執行董事

李寶元先生(名譽董事長)

曹清社先生(副董事長)

獨立非執行董事

申麗鳳女士

陳欣女士

陳毅生先生

監事

于學峰先生(監事會主席)

劉景喬先生

馮秀健女士

岳建明先生

王豐先生

聯席公司秘書

李武鐵先生

黃慧玲女士(ACG, ACS)

授權代表

申麗鳳女士

黃慧玲女士(ACG, ACS)

董事會委員會

審計委員會

申麗鳳女士(委員會主席)

李寶元先生

曹清社先生

陳欣女士

陳毅生先生

薪酬與考核委員會

陳欣女士(委員會主席)

李寶忠先生

商金峰先生

申麗鳳女士

陳毅生先生

提名委員會

陳欣女士(委員會主席)

李寶忠先生

商金峰先生

申麗鳳女士

陳毅生先生

戰略委員會

李寶忠先生(委員會主席)
曹清社先生
商金峰先生

註冊辦事處

中國
河北省保定市
競秀區
魯崗路125號

總部及中國主要營業地點

中國
河北省保定市
競秀區
魯崗路125號

香港主要營業地點

香港灣仔
皇后大道東248號
大新金融中心40樓

股票簡稱及股份代號

河北建設(01727)

香港H股股份過戶登記處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心54樓

公司網站

www.hebjs.com.cn

投資者關係聯絡

電話：(86) 312 331 1000
傳真：(86) 312 301 9434
電郵：hebeijianshe@hebjs.com.cn
地址：中國河北省保定市競秀區
魯崗路125號
郵編：071000

法律顧問

香港法律顧問

高偉紳律師行
香港中環
康樂廣場1號
怡和大廈27樓

中國法律顧問

嘉源律師事務所
中國
北京市西城區
復興門內大街158號
遠洋大廈F408室

核數師

安永華明會計師事務所(特殊普通合夥)
執業會計師
中國
北京市東城區
東長安街1號
東方廣場安永大樓16層

財務概要

截至2021年6月30日止六個月期間，我們的收入為人民幣199.70億元，與2020年同期相比增加39.0%。

截至2021年6月30日止六個月期間，我們的淨利潤為人民幣2.29億元，與2020年同期相比下降7.1%。

截至2021年6月30日止六個月期間，我們的每股盈利為人民幣0.13元，與2020年同期相比減少人民幣0.01元。

第一部分 公司業務概覽

我們是一家中國領先的非國有建設集團，主要從事下列業務：

- 建設工程承包業務。我們主要以總承包商身份，為房屋建築項目及基礎設施建設項目提供建築工程承包服務。
- 其他業務。我們亦從事服務特許安排及其他業務。

我們絕大部分收益產生自建設工程承包業務，主要包括房屋建築業務、基礎設施建設業務以及專業及其他建築工程承包業務。2021年上半年，我們的新簽合同額為人民幣219.08億元，去年同期為人民幣208.09億元，較去年同期增長5.28%；未完工合同額為人民幣794.35億元，2020年年末為人民幣817.05億元，較去年年末減少2.79%。

新簽合同額(按地區)：

年度	截至6月30日止六個月	
	2021年	2020年
人民幣億元	219.08	208.09
京津冀佔比	64.87%	58.98%
其他佔比	35.13%	41.02%

業務概覽

新簽合同額(按板塊)：

年度	截至6月30日止六個月	
	2021年	2020年
人民幣億元	219.08	208.09
房屋建築工程佔比	67.81%	66.30%
基礎設施建設工程佔比	23.85%	26.74%
專業及其他建築工程佔比	8.34%	6.96%

房屋建設業務

我們為住宅、公用事業、工業及商業建築項目提供建築工程承包服務。我們以總承包商身份承接大部份該等建設項目。作為總承包商，我們負責進行建築項目的所有主要範疇，包括建築施工、地基工程、房屋幕牆、建築裝飾及消防工程。我們亦負責委聘分包商為建築項目提供建築服務及勞動力、協調各方工作、提供主要設備及機械、採購原材料及確保建築項目按期推進。2021年上半年，來自房屋建築業務的新簽合同額為人民幣148.55億元，去年同期為人民幣137.96億元。

房屋建築業務新簽合同額，按板塊：

年度	截至6月30日止六個月	
	2021年	2020年
人民幣億元	148.55	137.96
住宅建築工程佔比	49.25%	66.76%
公共建築工程佔比	30.28%	21.70%
工業建築工程佔比	16.11%	7.68%
商業工程建築佔比	4.36%	3.86%

基礎設施建設業務

除作為我們核心業務的房屋建築外，我們為市政和交通基礎設施項目提供建築工程承包服務，包括供水及水處理、燃氣及供暖、城市管道、園林綠化、公路、橋樑及機場場道設施。我們以總承包商身份承接大多數該等建築項目。我們的基礎設施建設客戶主要為當地政府。2021年上半年，來自基礎設施建設業務的新簽合同額為人民幣52.25億元，去年同期為人民幣55.64億元。

基礎設施建設業務新簽合同額，按板塊：

年度	截至6月30日止六個月	
	2021年	2020年
人民幣億元	52.25	55.64
市政基礎設施建設工程佔比	66.97%	74.33%
交通基礎設施建設工程佔比	33.03%	25.67%

專業及其他建築工程承包業務

我們亦憑藉於機電安裝、鋼結構建築及裝飾裝修等專業領域的資質及經驗承接建築工程承包項目。我們的機電安裝工程一般包括發電廠、供暖及天然氣管道以及空調、機械通風及排氣系統設備的供應、安裝及維護。鋼結構建築通常指建造由鋼柱、桁架及樑組成的建築項目結構支撐件。裝飾裝修通常是指建築物主體工程完工後進行的裝潢和修飾處理。2021年上半年，來自專業及其他建築工程承包業務的新簽合同額為人民幣18.28億元，去年同期為人民幣14.49億元。

業務概覽

專業及其他建築工程承包業務新簽合同額，按板塊：

年度	截至6月30日止六個月	
	2021年	2020年
人民幣億元	18.28	14.49
機電安裝佔比	9.57%	5.84%
鋼結構佔比	3.16%	21.73%
裝飾裝修佔比	53.15%	33.41%
其他建築業務佔比	34.12%	39.02%

新簽合同代表性工程

業務分類	項目名稱	合同額 (人民幣億元)	所屬區域
住宅建築	平房鄉黃渠新村四期安置房項目 (1#住宅樓等36項)	14.50	北京市
	平水四豐區塊安置房建設工程	3.75	浙江省
	銅川中駿·璟峰項目建築安裝工程	3.63	陝西省
	泰盛·戴河源三期(12#-39#樓，門衛， II段地下車庫)工程施工	3.27	河北省

業務分類	項目名稱	合同額 (人民幣億元)	所屬區域
公共建築	嵊州市文化傳媒中心建設工程EPC 總承包	5.64	浙江省
	保定市競秀高級中學建設項目	3.17	河北省
	聞喜縣城西健康產業園聞喜縣人民醫院 建設項目施工	3.09	山西省
工業建築	巾巾樂道產業育城中心項目	3.51	河北省
	中南高科樂城新智谷項目	2.19	河北省
	阜東產業園區工業台地標準化廠房建設 項目一期設計、採購、施工總承包	1.84	河北省
商業建築	衡百國際廣場建設項目	2.35	河北省
市政基礎設施建設	新疆生產建設兵團第十三師新星市中心 城區生態綠地建設項目(設計採購施工 一體化總承包)	6.85	新疆維吾爾自治區

業務概覽

業務分類	項目名稱	合同額 (人民幣億元)	所屬區域
交通基礎設施建設	呼和浩特新機場飛行區場道工程 (FXQ-CD-03)標段施工	4.88	內蒙古自治區
裝飾裝修	石頭窩隧道施工專業分包工程	2.39	廣東省
	固安縣人民醫院遷址新建項目室內 裝修及配套附屬工程	1.45	河北省

在建項目代表性工程

業務分類	項目名稱	執行合同額 (人民幣億元)	所屬區域
公共建築	北京新機場教育科研基地項目	7.17	北京市
	玉田縣醫院整體遷建工程	6.73	河北省
	保定國家大學科技園科創分園 項目(生產性服務業)一期工程施工	7.82	河北省
	知識城ZSCXN-B3-2(醫療城)項目	12.60	廣東省

業務分類	項目名稱	執行合同額 (人民幣億元)	所屬區域
住宅建築	松山湖(生態園)機器人智能裝備製造產業加速器設計施工總承包	9.17	廣東省
	24-3住宅等9項(順義區仁和鎮臨河村棚戶區改造土地開發區B片區項目(對接東城安置房))	5.57	北京市
	平房鄉黃渠新村四期安置房項目(1#住宅樓等36項)	14.50	北京市
	桐城市盛唐南路小區及配建商品房EPC項目	6.50	安徽省
	鄂邑區陂頭村棚戶區改造項目施工	9.90	陝西省
	旅投·錦江公館	6.08	四川省

業務概覽

業務分類	項目名稱	執行合同額 (人民幣億元)	所屬區域
商業建築	德州市應急物資儲備及冷鏈物流保障 基地項目EPC總承包	3.00	山東省
	固安來康郡·大湖北側商業(養老健康 養生項目二期項目)項目	4.00	河北省
工業建築	杭州市仁和糧食儲備庫建設工程 (標段二)	3.56	浙江省
交通基礎設施建設	埃塞俄比亞昆塔-加斯納道路工程合同 (昆塔-庫爾巴段)	4.59	埃塞俄比亞
	京德高速霸州連接線(迎賓道東延) 建設工程設計施工總承包	4.07	河北省
	中山市大南公路(加六線)南區段工程 PPP項目	4.08	廣東省

業務分類	項目名稱	執行合同額 (人民幣億元)	所屬區域
市政基礎設施建設	涇陽縣中科科創園項目園區道路項目 工程總承包(EPC)	1.59	陝西省
鋼結構	安悅佳苑小區保障性住房項目(二期) (8#、10#-13#住宅樓及商業、幼兒園) 施工	2.93	河北省
裝飾裝修	張家口市博物館新館裝修和布展	0.65	河北省
專業及其他 建築業務	廊坊臨空經濟區起步區道路綠化及 生態綠地EPC工程總承包	2.62	河北省

竣工項目代表性工程

業務分類	項目名稱	執行合同額 (人民幣億元)	所屬區域
公共建築	清華附中朝陽學校改擴建工程	1.01	北京市
住宅建築	蘭頓經典B區項目(10#、12#、15#-17#、 B1#-B2#配套、地下車庫)	1.98	河北省
	保億重慶巴南鹿角M39(二期)總承 包工程	2.48	重慶市
交通基礎設施建設	北京新機場至德州高速公路京冀界至 津石高速段主體工程施工	11.91	河北省
機電安裝	2019年定州市地源熱採暖供電設施 改造工程設計施工總承包	0.62	河北省

第二部分 科研成果及獎項

2021年上半年，公司科技工作從科技計劃項目研發開展、科技平台建設與運行、知識產權申請與授權方面取得可喜成績。

1. 省部級科技計劃項目：立項住房和城鄉建設部2021年科學技術計劃項目1項「國家建築節能技術國際創新園綠色建築科技示範」，立項河北省住房城鄉建設廳新技術示範工程31項，申報河北省住房城鄉建設廳2021年建設科技計劃項目17項。
2. 企業科技計劃項目：歸集2020年258項企業級科技計劃項目研發費用4,600.95萬元，2021年上半年評審立項企業級研發項目200項，研發活動有序開展。
3. 省級工法及科技進步獎：29項省級工法關鍵技術評價，申報29項省級工法；申報河北省建築業協會科學技術獎4項。
4. 科技平台建設與運行：深入推進平台建設與運行工作，河北省科技廳技術創新中心「河北省裝配式建築技術創新中心(籌)」準備驗收，博士後工作站有序開展進站、出站考核工作。
5. 知識產權：關鍵技術及時形成知識產權，截止2021年6月底，新授權專利91項(其中發明專利5項)，新申請專利72項(其中發明專利11項)。

2021年上半年質量方面獲得：省級優秀質量管理小組活動成果150項，北京市市政基礎設施公用、公路工程長城杯金獎工程1項，遼寧省建設工程優質結構工程1項，湖北省建築結構優質工程2項，重慶三峽杯優質結構工程1項，內蒙古自治區建築優質結構工程5項，河北省優秀勘察設計成果4項，河北省第一批創建智慧工地示範工程1項。

第三部分 未來展望

當前，國內疫情基本得到有效控制，黨和國家、全國人民、各行各業都急切盼望經濟重回正軌，實現新增長。我們要搶抓國家堅持擴大內需的戰略機遇期，要搶抓京津冀協同發展、雄安新區建設、臨空經濟區建設的政策機遇期，要搶抓保定加快建設品質生活之城的發展機遇期，堅定信心，搶抓機遇開拓市場。

市場開拓要攥緊拳頭，在核心區域集中兵力。隨著京津冀協同發展深入推進、雄安新區加快建設以及北京大興國際機場啟動運營，保定迎來了重大發展機遇。當前，保定積極服務北京、聯動雄安，全面推進城市更新、環城水系建設、古城保護利用、文化標誌性建築打造等城市建設，構建京雄保一體化發展新格局、精心打造京津冀世界級城市群中的品質生活之城。目前，公司承建了多項保定市主城區城建項目，我們要繼續為保定市建設品質生活之城做出更大的貢獻。

我們要努力在鄉村振興、新型城鎮化建設、城鎮老舊小區改造等國家政策中尋找切入點；在園林綠化、公路、市政等方面發揮綜合優勢，提高市場份額。在軌道交通、港口、航道、鐵路、水利水電、水體治理等新興業務領域有所收穫。重點關注廊坊臨空經濟區，從交通路網、輕軌地鐵、公共保障類項目，區域服務、城市運營類項目等方面著手，積極對接臨空經濟區建設，搶抓更多的市場機遇。

我們從市場承接的階段杜絕風險項目，優化市場結構，同時維護好各類市場資源。要重點打造與大型國企、央企的戰略同盟，形成優勢互補，實現戰略上的合作與雙贏。要做到深入對接、主動出擊、真正落地，建立穩固的同盟關係。

我們要抓住新一輪建築業企業資質改革機遇，緊跟國家戰略方向，研判市場政策趨勢，積極開拓新領域，促進項目承接層次、企業品牌價值不斷提升；同時，要解放思想，積極整合資源，將科技創新能力、項目現場管理能力、質量管理能力轉化為市場開發能力。

我們在防範風險的基礎上，重點抓好項目組織建設、工程項目管理標準化和系統風險防範三大核心工作。我們用業財資稅一體化推動管理的業財融合，以信息化促管理、防風險，為公司健康運營發展打基礎。

今年年初公司喜遷新址，新時代凝聚力量，新環境鼓舞人心，新徵程催人奮進。公司將永葆創業激情，時刻堅守「誠信為本，操守為重」的法人人格，奮力實現「十四五」開局之年的開門紅，以優異成績慶祝建黨100週年、公司成立70週年。

管理層討論與分析

財務回顧

營業收入、營業成本及毛利

截至2021年6月30日止六個月的營業收入較去年同期增加約人民幣55.99億元至人民幣199.70億元，主要由於建築工程承包業務收入增加人民幣54.66億元。

建築工程承包分部經營業績

	截至2021年6月30日止六個月				截至2020年6月30日止六個月			
	收入 人民幣 億元	成本 人民幣 億元	毛利率 %	佔比 %	收入 人民幣 億元	成本 人民幣 億元	毛利率 %	佔比 %
房屋建築業務	132.69	126.45	4.7	67.7	94.51	90.07	4.7	66.9
基礎設施建設業務	47.63	44.61	6.3	24.3	30.96	29.07	6.1	21.9
專業及其他建築業務	15.59	14.64	6.1	8.0	15.78	14.82	6.1	11.2
總計	195.91	185.70	5.2		141.25	133.96	5.2	

截至2021年6月30日止六個月建築工程承包業務收入增加人民幣54.66億元，主要由於相較去年同期，本報告期集團相關業務未明顯受新冠肺炎疫情影響。

建築工程承包部分收入變動具體分析如下：

- (1) 作為建築工程承包部分貢獻收入最大的版塊—房屋建築業務，本報告期內，房屋建築業務未明顯受新冠肺炎疫情影響，因此房屋建築業務收入較去年同期增加人民幣38.18億元。
- (2) 基礎設施建設業務收入較去年同期增加了人民幣16.67億元。一方面，本報告期內，受新冠肺炎疫情影響減弱，基礎設施建設業務收入恢復至以前年度同期水平；另一方面，由於本集團新承接的基礎設施建設項目有所增加，從而毛利較高的基礎設施建設業務佔比增加。
- (3) 專業及其他建築業務2021年上半年收入較去年同期變動不大，該類業務主要包含機電安裝、鋼結構等其他建築業務，該類項目工期較短，收入較為穩定。

銷售費用

2021年1至6月銷售費用為人民幣0.53百萬元，與去年同期基本維持穩定。

管理費用

2021上半年，本集團管理費用為人民幣2.71億元，較2020年同期增加人民幣0.82億元。主要由於，一方面，去年同期因疫情影響，政府對社保有所減免，因此報告期內社會保險費支出較去年同期增加；另一方面，報告期內員工人數增加，從而導致職工薪酬、福利以及社會保險費較去年同期有所增加。

研發費用

本集團2021年上半年研發費用為人民幣0.15億元，較2020年同期增加人民幣0.03億元，研發費用主要核算本集團對專項課題或工法研究發生的費用，包括領用的材料費及參與研發的高級工程師的工資費用，上升原因為本報告期內未明顯受新冠肺炎疫情影響，而2020年1至3月因疫情影響部分研發項目未開工。

信用減值損失

2021年1至6月信用減值損失為人民幣0.94億元，較2020年同期增加人民幣0.77億元，主要由於本集團基於客戶公司經營情況，對部分長賬齡款項個別計提壞賬準備增加所致。

資產減值損失

2021年1至6月資產減值損失為人民幣2.32億元，較2020年同期增加人民幣2.01億元，主要由於本集團基於業主經營情況，對部分結算緩慢的項目個別計提合同資產壞賬準備增加所致。

投資收益

2021年1至6月投資收益為人民幣0.29億元，較2020年同期增加人民幣0.33億元，主要由於戰略性投資的其他權益工具投資，被投資企業宣告的分紅款較去年同期有所增加。

所得稅費用

2021年1至6月所得稅費用為人民幣0.53億元，較上年同期減少人民幣0.17億元，主要由於稅前利潤減少而使所得稅費用減少。

淨利潤

綜合以上因素，2021年上半年淨利潤為人民幣2.29億元，較之去年同期減少約人民幣0.18億元。

流動資金、財政來源和資本架構

本集團主要通過經營活動產生的現金及計息借款為營運提供資金。截至2021年6月30日及2020年12月31日，擁有的現金及現金等價物分別約為人民幣57.71億元及約人民幣80.01億元。本集團資金的流動性及資本架構參見下文財務比率。

貨幣資金

於2021年6月30日貨幣資金為人民幣62.16億元，較2020年末減少人民幣22.37億元，主要由於經營活動和籌資活動使用的現金淨流出額有所增加。

財務政策

本集團定期監察現金流量及現金結餘，並致力維持符合營運資金所需的最佳流動資金水平，於本報告期內使業務及其多個增長戰略處於穩健水平。未來，本集團擬透過經營活動所產生現金及計息借款為運營提供資金。

長期股權投資

於2021年6月30日長期股權投資為人民幣5.51億元，較2020年末增加人民幣0.10億元，主要由於本報告期投資聯營公司以及權益法下投資損益變動導致。

應收賬款及長期應收款

截至2021年6月30日應收賬款淨值為人民幣61.39億元，較2020年末增加了約人民幣7.12億元，主要由於本報告期內集團整體加速工程結算所致。長期應收款(包括一年內到期的部分)餘額為人民幣2.06億元，較2020年末增加了約人民幣0.85億元，主要為特許權經營項目完工決算進入運營期，長期合同資產結轉長期應收賬款所致。

其他應收款

其他應收款淨值於2021年6月30日為人民幣27.31億元，較上年年末增加約人民幣2.94億元，主要由於報告期內支付保證金和代墊款增加所致。

合同資產及建築服務合同負債

截至2021年6月30日合同資產淨值為人民幣388.81億元，較2020年末合同資產減少了約16.42億元，主要由於報告期內及時對完工的項目辦理結算所致。截至2021年6月30日合同負債為人民幣52.84億元，較2020年末減少約人民幣7.32億元，主要由於報告期內工程進度增加，導致去年預付工程款對應的合同負債有所減少。

其他權益工具投資

於2021年6月30日其他權益工具投資賬面價值為人民幣7.82億元，較2020年末其他權益工具投資增加了約0.13億元，主要由於本集團投資的其他權益工具投資公允價值上升導致。

借貸

本集團的銀行借款主要包含長短期金融機構借款。

於2021年6月30日，本集團所依賴的計息借款約人民幣51.58億元(2020年12月31日：約人民幣51.86億元)。

應付票據及應付賬款

截至2021年6月30日應付賬款餘額為人民幣334.91億元，較2020年年末減少了人民幣15.35億元，下降幅度為4%。變動主要系本報告期內，受國際經濟形勢影響，大宗原材料供應商資金緊張，集團與部分供應商採購付款信用期變短導致。應付票據餘額較上年末增加了人民幣2.95億元，主要由於集團提高了票據付款的支付比例。

資本支出

於2021年上半年資本支出約人民幣1.32億元，較2020年同期資本支出減少了人民幣3.71億元，主要因為本報告期內無重大辦公樓構建資本支出。

資本承諾

於2021年6月30日，本集團無任何重大資本承諾。

財務的比率

	2021年 6月30日	2020年 12月31日
流動比率(倍) ⁽¹⁾	1.1	1.1
速動比率(倍) ⁽²⁾	1.1	1.1
資本負債率 ⁽³⁾	80.1%	80.5%
資產回報率 ⁽⁴⁾ (非年化)	0.4%	1.2%
權益回報率 ⁽⁵⁾ (非年化)	3.6%	12.2%

附註：

- (1) 流動比率(倍)按有關日期的流動資產總額除以流動負債總額計算。
- (2) 速動比率(倍)按有關日期的流動資產總額減存貨除以流動負債總額計算。
- (3) 資本負債率比率按有關日期的付息負債總額除以權益額再乘以100%計算。
- (4) 資產回報率按期間/年度的利潤除以期間/年初至期間/年末資產總額平均額再乘以100%計算。
- (5) 權益回報率按期間/年度的利潤除以期間/年初至期間/年末總權益平均結餘額再乘以100%計算。

重大收購或出售

於報告期內，本集團無重大收購或出售。

或有負債

於2021年6月30日，本集團向銀行作出擔保的授予第三方的銀行信貸融資本息額約為人民幣1.45億元，未決訴訟或仲裁形成的或有負債人民幣6.68百萬元。

人民幣匯率波動及匯兌風險

本集團的絕大部分業務及全部銀行貸款均以人民幣交易，故無重大外匯波動風險。董事會並不預期人民幣匯率波動及其它外幣匯兌波動會對本集團的業務或業績帶來重大影響。本集團目前無相對於外匯風險的對沖政策。因此，本集團並無進行任何對沖交易以管理外幣波動的潛在風險。

僱員及薪酬政策

截至2021年6月30日，本集團共有8,823名全職員工(2020年12月31日：8,773名)。本集團結合人力資源戰略，基於不同崗位序列，建立起了以員工業績和能力為導向的薪酬體系，並參考同地區及同行業相關企業的薪酬水平，制定了有競爭力的薪酬標準，為本公司人才招募、保留與激勵，實現本公司人力資源戰略提供了有效的保障。本集團堅持以人為本、教育優先的原則，建立三級四層五環節員工教育培訓體系，關注青年員工成長，以「一對一師帶徒」和「358人才培養計劃」為主要培養模式，助力員工實現職業生涯發展規劃。本公司建立關鍵崗位繼任者人才庫，和清華大學合作，以「關鍵崗位高級研修班」的形式對後備幹部進行專項培養。

經本集團董事確認，本集團於過往期間不存在上市規則附錄16第26(2)段中提及的僱主可動用設定提存計劃項下的已沒收供款以降低現有供款水平的事宜，該事項也不會對本集團的財務狀況及經營業績產生重大影響。

已發行股本

截至2021年6月30日，本公司股本總數為人民幣1,761,383,500元，分為1,761,383,500股，每股面值人民幣1.00元的股份。報告期內，本公司股本並無出現變動。

遵守企業管治守則

本公司致力於達致並維持較高企業管治水平，以符合業務所需及股東要求。

為確保本公司能夠充分履行本公司在上市規則下的義務，本公司已制定有效的公司監管架構並致力持續改善其內部監控及企業管治機制。

本公司亦嚴格按照公司章程、各董事會轄下委員會的工作細則、公司法、及相關法律、法規和規範性文件的規定以及香港聯交所的有關規定規範運作，依法做好本公司信息披露、投資者關係管理和服務工作。

截至2021年6月30日止六個月期間，本公司已遵守《企業管治守則》之所有守則條文，並採納了其中的絕大多數建議最佳常規。

遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）作為董事及監事進行本公司證券交易的行為守則。本公司已向董事及監事作出特定查詢，全體董事及監事確認彼等於截至2021年6月30日止六個月期間內已遵守標準守則所載規定準則。

其他事項

修訂公司章程

本公司於報告期內並無對其公司章程作出任何重大變更。

購回、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至2021年6月30日止六個月概無購回、出售或贖回本公司任何上市證券。

股息分派

2020年末期股息

根據本公司股東於2021年6月8日召開的2020年度股東週年大會審議通過的「2020年度利潤分配預案」，本公司以截至2020年12月31日止年度歸屬於上市公司股東淨利潤的32%的數額向股東派發現金股利，總額為人民幣246,593,690元。本公司向於2021年6月17日(星期四)名列本公司股東名冊的內資股股東及H股股東派發2020年末期股息，每股派發人民幣0.14元現金股利(含稅)。該等末期股息已於2021年7月16日(星期五)進行派發。詳情請見本公司日期為2021年5月10日的2020年度股東週年大會通函及日期為2021年6月8日的公告。

2021年中期股息

董事會不建議就截至2021年6月30日止六個月派付中期股息。

重大期後事項

除本報告披露者外，自2021年6月30日至最後實際可行日期，本集團並無重大期後事項。

審計委員會審閱中期報告

本公司審計委員會成員包括申麗鳳女士(委員會主席)、李寶元先生、曹清社先生、陳欣女士和陳毅生先生。本公司審計委員會已審閱並確認本集團截至2021年6月30日止六個月的中期業績公告、2021年中期報告及按照中國企業會計準則的規定編製的截至2021年6月30日止六個月的未經審核中期財務報表。

股本及股本變動

本公司的境外上市外資股(H股)於2017年12月15日在聯交所主板上市，股本總數為1,733,334,000股。於2018年1月5日，據招股書所述的超額配股權獲部分行使，配發了28,049,500股H股，股本數增加至1,761,383,500股。

於2021年6月30日，本公司的已發行股本總額為人民幣1,761,383,500元，分為1,761,383,500股每股面值人民幣1.00元的普通股，其中包括1,300,000,000股內資股及461,383,500股H股。報告期內，本公司股本並無出現變動。

董事、監事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份或債權證中的權益及淡倉

於2021年6月30日，本公司董事、監事及最高行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(ii)記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益及淡倉，或(iii)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

董事、監事及最高行政人員於本公司股份的權益及淡倉

董事、監事及 最高行政人員姓名	身份	擁有權益的		權益性質	於2021年	於2021年
		股份數目	股份類別		6月30日	6月30日
					於本公司	於本公司
					於相關	全部已發行
					股份類別	股本中的
					的持股	持股概
					概約百分比	約百分比
李寶元先生 ¹	受控制法團權益	1,300,000,000	內資股	好倉	100%	73.80%

附註：

- 於2021年6月30日，乾寶投資直接持有本公司5.54%股權及中儒投資39.76%股權。此外，合共持有中儒投資餘下60.24%股權的145名個人均承諾，彼等自中儒投資成立起或於彼等各自成為中儒投資股東時，在於中儒投資的股東大會上行使其投票權及行使中儒投資股東的所有其他權利時一直並將繼續依從乾寶投資的決定。因此，根據證券及期貨條例第XV部，乾寶投資被視為於中儒投資100%股權中擁有權益，因而於中儒投資所持的1,202,500,000股股份中擁有權益。於2021年6月30日，李寶元先生直接持有乾寶投資90%股權，而乾寶投資直接或間接持有中儒投資100%股本權益並直接持有本公司5.54%的股權。因此，根據證券及期貨條例第XV部，李寶元先生被視為於中儒投資100%股權或254,000,000股股份中擁有權益，並因而於乾寶投資直接或間接持有的1,300,000,000股股份中擁有權益。
- 於本報告最後實際可行日期，中儒投資個人股東為146名，總股本數目為255,000,000股。

董事、監事及最高行政人員於本公司相聯法團的股份的權益及淡倉

董事、監事及 最高行政人員姓名	相聯法團 名稱	身份	於相聯法團		於2021年
			擁有權益的 普通股股份數目	權益 性質	6月30日 佔相聯法團 已發行股本 概約百分比
董事					
李寶元先生 ¹	乾寶投資 ²	實益擁有人	45,000,000	好倉	90.00%
	中儒投資 ³	受控制法團權益	254,000,000	好倉	100.00%
李寶忠先生	乾寶投資 ²	實益擁有人	5,000,000	好倉	10.00%
曹清社先生	中儒投資 ³	實益擁有人	5,000,000	好倉	1.97%
商金峰先生	中儒投資 ³	實益擁有人	1,000,000	好倉	0.39%
趙文生先生	中儒投資 ³	實益擁有人	1,000,000	好倉	0.39%
劉永建先生	中儒投資 ³	實益擁有人	2,000,000	好倉	0.79%
監事					
于學峰先生	中儒投資 ³	實益擁有人	1,000,000	好倉	0.39%
馮秀健女士	中儒投資 ³	實益擁有人	1,000,000	好倉	0.39%
王豐先生	中儒投資 ³	實益擁有人	1,000,000	好倉	0.39%
劉景喬先生	中儒投資 ³	實益擁有人	500,000	好倉	0.20%
岳建明先生	中儒投資 ³	實益擁有人	500,000	好倉	0.20%

附註：

- 於2021年6月30日，李寶元先生直接持有乾寶投資90%股權，而乾寶投資直接持有中儒投資39.76%股權。此外，合共持有中儒投資餘下60.24%股權的145名個人均承諾彼等自中儒投資成立起或於彼等成為中儒投資股東時，在於中儒投資的股東大會上行使其投票權及行使中儒投資股東的所有其他權利時一直並將繼續依從乾寶投資的決定。因此，李寶元先生(透過乾寶投資)被視為於中儒投資100%股權或254,000,000股股份中擁有權益。
- 於2021年6月30日，乾寶投資的總股本數目為50,000,000股。
- 於2021年6月30日，中儒投資的總股本數目為254,000,000股。
- 於本報告最後實際可行日期，中儒投資個人股東為146名，總股本數目為255,000,000股。

除上文所披露者外，於2021年6月30日，據任何本公司董事、監事或最高行政人員所知，概無本公司董事、監事或最高行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉)；或(ii)記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益或淡倉，或(iii)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

董事及監事購買股份或債權證的權利

於截至2021年6月30日，概無授予任何董事、監事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女通過購入本公司股份或債權證的方式而獲益的權利，而彼等亦無行使任何該等權利；且本公司或其任何附屬公司並無作出安排以令董事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女於任何其他法人團體獲得該等權利。

主要股東於本公司股份及相關股份的權益及淡倉

於2021年6月30日，按本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊所記錄，以下人士(並非本公司董事、監事或最高行政人員)於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉：

股東姓名	身份	擁有權益的			於2021年	於2021年
		股份數目	股份類別	權益性質	6月30日於 相關股份類別的 持股概約百分比	6月30日於 本公司全部 已發行股本中的 持股概約百分比
中儒投資	實益擁有人	1,202,500,000	內資股	好倉	92.50%	68.27%
乾寶投資 ¹	受控制法團權益	1,202,500,000	內資股	好倉	92.50%	68.27%
	實益擁有人	97,500,000	內資股	好倉	7.50%	5.54%

附註：

- 於2021年6月30日，乾寶投資直接持有本公司5.54%的股權及中儒投資39.76%的股權。此外，合共持有中儒投資餘下60.24%股權的145名個人各自均承諾彼等自中儒投資成立起或於彼等各自成為中儒投資股東時，在於中儒投資的股東大會上行使其投票權及行使中儒投資股東的所有其他權利時一直並將繼續依從乾寶投資的決定。因此，根據證券及期貨條例第XV部，乾寶投資被視為於中儒投資100%股權中擁有權益，並因而於中儒投資所持1,202,500,000股內資股中擁有權益。
- 於本報告最後實際可行日期，中儒投資個人股東為146名，總股本數目為255,000,000股。

董事、監事及高級管理人員情況

董事、監事及高級管理人員情況

截至最後實際可行日期，本公司董事會、監事會及高級管理人員構成情況如下：

本公司董事會共有董事9名，包括執行董事4名，分別是李寶忠先生、商金峰先生、劉永建先生及趙文生先生；非執行董事2名，分別是李寶元先生及曹清社先生；獨立非執行董事3名，分別是申麗鳳女士、陳欣女士及陳毅生先生。

本公司監事會共有監事5名，包括股東監事3名，分別是于學峰先生、馮秀健女士及王豐先生；職工監事2名，即劉景喬先生及岳建明先生。

本公司共有高級管理人員8名，即商金峰先生(執行董事及總裁)、劉永建先生(執行董事及副總裁)、趙文生先生(執行董事、總會計師及財務總監)、張文忠先生(副總裁)、田偉先生(副總裁)、呂謙先生(副總裁)、李忠義先生(副總裁及總經濟師)及李武鐵先生(董事會秘書及總裁助理)。

除本報告披露者外，概無根據上市規則第13.51B(1)條規定須予披露的董事、監事及行政總裁資料變動。

董事、監事及高級管理人員任職變更情況

本報告期內，概無董事、監事及高級管理人員任職變動。

中期合併資產負債表(未經審核)

2021年6月30日
人民幣千元

資產	附註六	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
流動資產			
貨幣資金	1	6,216,372	8,453,271
交易性金融資產		817	743
應收賬款	2	6,139,302	5,427,035
應收款項融資	3	2,327,260	1,699,431
預付款項	4	562,257	822,212
其他應收款	5	2,731,263	2,437,425
存貨		296,275	337,772
合同資產	6	36,719,775	38,503,175
一年內到期的非流動資產		43,646	35,102
其他流動資產	7	255,333	180,561
流動資產合計		55,292,300	57,896,727
非流動資產			
長期應收款	8	162,238	85,792
長期股權投資	9	551,280	540,801
合同資產	6	2,161,600	2,020,415
其他權益工具投資	10	782,461	769,108
投資性房地產		137,900	136,700
固定資產	11	849,696	362,101
在建工程		149,206	575,027
使用權資產	12	27,447	31,773
無形資產		99,674	100,746
遞延所得稅資產		358,589	274,692
非流動資產合計		5,280,091	4,897,155
資產總計		60,572,391	62,793,882

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併資產負債表(未經審核)

2021年6月30日

人民幣千元

負債和所有者權益	附註六	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
流動負債			
短期借款	14	2,145,050	2,269,541
應付票據		866,577	571,443
應付賬款	15	33,491,076	35,025,888
合同負債		5,283,685	6,015,490
應付職工薪酬		216,901	202,579
應交稅費		647,425	694,775
其他應付款		5,207,788	5,304,087
一年內到期的非流動負債		380,154	964,713
其他流動負債	16	3,235,404	3,323,576
流動負債合計		51,474,060	54,372,092
非流動負債			
長期借款	17	2,640,946	1,959,599
租賃負債	18	17,727	22,112
非流動負債合計		2,658,673	1,981,711
負債合計		54,132,733	56,353,803

中期合併資產負債表(未經審核)

2021年6月30日
人民幣千元

負債和所有者權益	附註六	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
所有者權益			
股本	19	1,761,384	1,761,384
資本公積		1,661,232	1,661,232
其他綜合收益		153,274	141,182
盈餘公積		500,912	500,912
未分配利潤	20	2,171,468	2,181,233
歸屬於母公司所有者權益合計		6,248,270	6,245,943
少數股東權益		191,388	194,136
所有者權益合計		6,439,658	6,440,079
負債和所有者權益總計		60,572,391	62,793,882

本財務報表由以下人士簽署：

法定代表人：

主管會計工作負責人：

會計機構負責人：

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併利潤表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	附註六	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
營業收入	21	19,970,407	14,371,556
減：營業成本		18,890,792	13,604,235
税金及附加		47,836	34,409
銷售費用		527	452
管理費用		270,705	189,104
研發費用		14,527	11,203
財務費用	22	159,937	168,793
其中：利息費用		182,470	198,406
利息收入		21,876	26,198
加：其他收益		-	4,503
投資收益/(損失)	23	28,824	(4,075)
其中：對合營企業和聯營企業的 投資(損失)/收益		(450)	1,096
以攤餘成本計量的金融資產 終止確認損失		(35,526)	(31,264)
公允價值變動收益		1,274	1,850
信用減值損失	24	(94,369)	(17,233)
資產減值損失	25	(231,694)	(30,959)
資產處置收益		1,829	119
營業利潤		291,947	317,565
加：營業外收入		747	897
減：營業外支出		10,614	1,817
利潤總額		282,080	316,645
減：所得稅費用	26	52,999	69,978
淨利潤		229,081	246,667

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併利潤表(未經審核)
截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	附註六	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
按經營持續性分類			
持續經營淨利潤		229,081	246,667
按所有權歸屬分類			
歸屬於母公司股東的淨利潤		236,829	249,129
少數股東損益		(7,748)	(2,462)
其他綜合收益/(損失)的稅後淨額		12,092	(32,200)
歸屬於母公司股東的其他綜合收益/(損失)的稅後淨額		12,092	(32,200)
不能重分類進損益的其他綜合收益			
其他權益工具投資公允價值變動		10,015	(33,785)
將重分類進損益的其他綜合收益			
應收款項融資公允價值變動		2,077	1,585
綜合收益總額		<u>241,173</u>	<u>214,467</u>
其中：			
歸屬於母公司股東的綜合收益總額		248,921	216,929
歸屬於少數股東的綜合(虧損)總額		(7,748)	(2,462)
每股收益(元/股)			
基本和稀釋每股收益	27	<u>0.13</u>	<u>0.14</u>

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併所有者權益變動表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	歸屬於母公司股東權益						少數股東 權益	股東權益 合計	
	股本	資本公積	其他 綜合收益	專項儲備	盈餘公積	未分配利潤			小計
一、本期期初餘額	1,761,384	1,661,232	141,182	-	500,912	2,181,233	6,245,943	194,136	6,440,079
二、本期增減變動金額									
(一)綜合收益總額	-	-	12,092	-	-	236,829	248,921	(7,748)	241,173
(二)股東投入和減少資本									
1. 少數股東投入資本	-	-	-	-	-	-	-	5,000	5,000
(三)利潤分配									
1. 對股東的分配	-	-	-	-	-	(246,594)	(246,594)	-	(246,594)
(四)專項儲備									
1. 本期提取	-	-	-	399,408	-	-	399,408	-	399,408
2. 本期使用	-	-	-	(399,408)	-	-	(399,408)	-	(399,408)
三、本期期末餘額	1,761,384	1,661,232	153,274	-	500,912	2,171,468	6,248,270	191,388	6,439,658

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併所有者權益變動表(未經審核)

截至2020年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	歸屬於母公司股東權益						少數股東 權益	股東權益 合計	
	股本	資本公積	其他 綜合收益	專項儲備	盈餘公積	未分配利潤			小計
一、上年年末餘額	1,761,384	1,661,232	119,557	-	417,681	1,760,756	5,720,610	182,962	5,903,572
二、本期增減變動金額									
(一)綜合收益總額	-	-	(32,200)	-	-	249,129	216,929	(2,462)	214,467
(二)股東投入和減少資本									
1. 少數股東投入資本	-	-	-	-	-	-	-	10,460	10,460
(三)利潤分配									
1. 對股東的分配	-	-	-	-	-	(246,594)	(246,594)	-	(246,594)
(四)專項儲備									
1. 本期提取	-	-	-	282,497	-	-	282,497	-	282,497
2. 本期使用	-	-	-	(282,497)	-	-	(282,497)	-	(282,497)
三、本期期末餘額	1,761,384	1,661,232	87,357	-	417,681	1,763,291	5,690,945	190,960	5,881,905

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併現金流量表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	附註六	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
一、經營活動使用的現金流量：			
銷售商品、提供勞務收到的現金		22,746,029	16,096,729
收到其他與經營活動有關的現金		7,011,738	8,091,854
經營活動現金流入小計		29,757,767	24,188,583
購買商品、接受勞務支付的現金		22,741,130	16,195,762
支付給職工以及為職工支付的現金		456,268	412,688
支付的各項稅費		752,774	641,380
支付其他與經營活動有關的現金		7,678,562	8,068,967
經營活動現金流出小計		31,628,734	25,318,797
經營活動使用的現金流量淨額	28	(1,870,967)	(1,130,214)
二、投資活動使用的現金流量：			
收回投資收到的現金		-	7,886
取得投資收益收到的現金		16,555	21,411
處置固定資產和其他長期資產收回的現金淨額		13,351	495
投資活動現金流入小計		29,906	29,792
購建固定資產、無形資產和 其他長期資產支付的現金		132,399	503,365
投資支付的現金		10,929	3,539
投資活動現金流出小計		143,328	506,904
投資活動使用的現金流量淨額		(113,422)	(477,112)

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

中期合併現金流量表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	附註六	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
三、籌資活動產生的現金流量：			
吸收投資收到的現金		5,000	10,460
其中：子公司吸收少數股東投資收到的現金		5,000	10,460
取得借款收到的現金		2,666,568	1,886,873
籌資活動現金流入小計		2,671,568	1,897,333
償還債務支付的現金		2,695,416	1,619,448
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		175,398	154,236
支付其他與籌資活動有關的現金		46,600	67,435
籌資活動現金流出小計		2,917,414	1,841,119
籌資活動(使用)/產生的現金流量淨額		(245,846)	56,214
四、匯率變動對現金及現金等價物的影響		657	3,415
五、現金及現金等價物淨減少額		(2,229,578)	(1,547,697)
加：期初現金及現金等價物餘額		8,000,565	6,675,426
六、期末現金及現金等價物餘額	29	5,770,987	5,127,729

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司資產負債表(未經審核)

2021年6月30日
人民幣千元

資產	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
流動資產		
貨幣資金	4,764,172	6,664,897
應收賬款	4,717,195	4,355,725
應收款項融資	1,843,042	1,231,371
預付款項	466,308	684,958
其他應收款	2,411,820	1,834,776
存貨	195,511	221,683
合同資產	29,493,903	31,202,348
其他流動資產	64,197	57,567
流動資產合計	43,956,148	46,253,325
非流動資產		
長期股權投資	2,871,212	2,814,656
其他權益工具投資	782,461	769,108
投資性房地產	137,900	136,700
固定資產	618,913	138,389
在建工程	129,079	577,151
使用權資產	11,327	11,580
無形資產	547	547
遞延所得稅資產	247,159	171,828
非流動資產合計	4,798,598	4,619,959
資產總計	48,754,746	50,873,284

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司資產負債表(未經審核)

2021年6月30日
人民幣千元

負債和所有者權益	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
流動負債		
短期借款	1,720,186	1,704,483
應付票據	419,035	219,719
應付賬款	28,051,865	28,825,668
合同負債	4,221,021	4,945,036
應付職工薪酬	166,506	141,230
應交稅費	484,691	508,128
其他應付款	4,174,272	4,749,745
一年內到期的非流動負債	229,542	574,124
其他流動負債	2,671,339	2,784,252
流動負債合計	42,138,457	44,452,385
非流動負債		
長期借款	698,356	475,990
租賃負債	10,639	11,638
非流動負債合計	708,995	487,628
負債合計	42,847,452	44,940,013
所有者權益		
股本	1,761,384	1,761,384
資本公積	1,447,379	1,447,379
其他綜合收益	157,296	146,817
盈餘公積	292,919	292,919
未分配利潤	2,248,316	2,284,772
所有者權益合計	5,907,294	5,933,271
負債和所有者權益總計	48,754,746	50,873,284

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司利潤表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
營業收入	15,992,319	12,138,555
減：營業成本	15,185,235	11,531,687
税金及附加	34,280	24,152
銷售費用	295	309
管理費用	170,915	176,522
研發費用	10,139	7,417
財務費用	69,102	104,999
其中：利息費用	81,255	142,345
利息收入	11,496	33,931
加：其他收益	-	3,200
投資收益／(損失)	31,721	(2,626)
其中：對合營企業和聯營企業的投資(損失)／收益	(140)	1,182
以攤餘成本計量的金融資產終止確認損失	(32,938)	(28,808)
公允價值變動收益	1,200	1,850
信用減值損失	(106,114)	12,483
資產減值損失	(196,213)	(24,583)
資產處置收益	1,693	-
營業利潤	254,640	283,793
加：營業外收入	9,518	611
減：營業外支出	10,068	1,437
利潤總額	254,090	282,967
減：所得稅費用	43,952	59,908
淨利潤	210,138	223,059

公司利潤表(未經審核)
截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
其他綜合收益的稅後淨額	10,479	(32,650)
不能重分類進損益的其他綜合收益 其他權益工具投資公允價值變動	10,015	(33,785)
將重分類進損益的其他綜合收益 應收款項融資公允價值變動	464	1,135
綜合收益總額	<u>220,617</u>	<u>190,409</u>

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司所有者權益變動表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	股本	資本公積	其他 綜合收益	專項儲備	盈餘公積	未分配 利潤	股東權益 合計
一、 本期期初餘額	<u>1,761,384</u>	<u>1,447,379</u>	<u>146,817</u>	-	<u>292,919</u>	<u>2,284,772</u>	<u>5,933,271</u>
二、 本期增減變動金額							
(一) 綜合收益總額	-	-	10,479	-	-	210,138	220,617
(二) 利潤分配							
1. 對股東的分配	-	-	-	-	-	(246,594)	(246,594)
(三) 專項儲備							
1. 本期提取	-	-	-	319,846	-	-	319,846
2. 本期使用	-	-	-	(319,846)	-	-	(319,846)
三、 本期期末餘額	<u>1,761,384</u>	<u>1,447,379</u>	<u>157,296</u>	-	<u>292,919</u>	<u>2,248,316</u>	<u>5,907,294</u>

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司所有者權益變動表(未經審核)

截至2020年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	股本	資本公積	其他 綜合收益	專項儲備	盈餘公積	未分配 利潤	股東權益 合計
一、 本期期初餘額	1,761,384	1,447,379	123,730	-	228,135	1,957,869	5,518,497
二、 本期增減變動金額							
(一) 綜合收益總額	-	-	(32,650)	-	-	223,059	190,409
(二) 利潤分配							
1. 對股東的分配	-	-	-	-	-	(246,594)	(246,594)
(三) 專項儲備							
1. 本期提取	-	-	-	242,771	-	-	242,771
2. 本期使用	-	-	-	(242,771)	-	-	(242,771)
三、 本期期末餘額	1,761,384	1,447,379	91,080	-	228,135	1,934,334	5,462,312

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司現金流量表(未經審核)

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
一、經營活動使用的現金流量：		
銷售商品、提供勞務收到的現金	18,650,448	15,073,276
收到其他與經營活動有關的現金	3,213,481	5,320,301
經營活動現金流入小計	21,863,929	20,393,577
購買商品、接受勞務支付的現金	17,944,245	14,748,873
支付給職工以及為職工支付的現金	317,495	328,122
支付的各項稅費	564,295	515,936
支付其他與經營活動有關的現金	4,547,133	5,289,109
經營活動現金流出小計	23,373,168	20,882,040
經營活動使用的現金流量淨額	(1,509,239)	(488,463)
二、投資活動使用的現金流量：		
取得投資收益收到的現金	11,495	33,932
處置固定資產、無形資產和其他長期資產收回的現金淨額	11,822	8,739
投資活動現金流入小計	23,317	42,671
購建固定資產、無形資產和其他長期資產支付的現金	62,800	438,244
投資支付的現金	56,696	81,499
投資活動現金流出小計	119,496	519,743
投資活動使用的現金流量淨額	(96,179)	(477,072)

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

公司現金流量表(未經審核)
截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
三、籌資活動產生的現金流量：		
取得借款收到的現金	<u>1,631,864</u>	<u>1,625,909</u>
籌資活動現金流入小計	<u>1,631,864</u>	<u>1,625,909</u>
償還債務支付的現金	<u>1,731,506</u>	<u>1,741,422</u>
分配股利、利潤或償付利息支付的現金	<u>74,779</u>	<u>98,536</u>
支付其他與籌資活動有關的現金	<u>47,840</u>	<u>63,101</u>
籌資活動現金流出小計	<u>1,854,125</u>	<u>1,903,059</u>
籌資活動使用的現金流量淨額	<u>(222,261)</u>	<u>(277,150)</u>
四、匯率變動對現金及現金等價物的影響	<u>657</u>	<u>3,415</u>
五、現金及現金等價物淨減少額	<u>(1,827,022)</u>	<u>(1,239,270)</u>
加：期初現金及現金等價物餘額	<u>6,399,993</u>	<u>5,361,461</u>
六、期末現金及現金等價物餘額	<u>4,572,971</u>	<u>4,122,191</u>

後附財務報表附註為本財務報表的組成部分

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

一、基本情況

河北建設集團股份有限公司(「本公司」)前身為河北建設集團有限公司，於1997年9月29日，經保定市人民政府批准，由具有50年歷史的河北省第一建築工程公司部分國有資產和所屬的法人企業及吸納的保定市建築設計院，兼併的保定鍋爐廠和保定水泥管廠，通過國有企業改制組建而成。於2017年4月7日，本公司完成股份制改制，整體變更為股份有限公司，並更名為「河北建設集團股份有限公司」。本公司註冊地址為河北省保定市魯崗路125號，法定代表人為李寶忠，無固定營業期限。

經本公司董事會提議並由股東大會批准，根據中國證券監督管理委員會證監許可[2017]2056號文《關於核准河北建設集團股份有限公司發行境外上市外資股的批覆》，本公司於2017年12月15日完成了向境外投資者首次發行433,334,000股境外上市外資股H股股票的工作，並於2018年1月5日行使超額配售選擇權，完成了增發28,049,500股的境外上市外資股H股股票的工作，共計發行H股股票461,383,500股，每股面值人民幣1元，並經中興財光華會計師事務所(特殊普通合夥)以中興財光華審驗字(2019)第309003號驗資報告審驗。本公司首次公開發行H股股票後註冊資本增加至人民幣1,761,383,500元。

一、基本情況(續)

本公司及子公司(以下稱「本集團」)主要經營活動為：建築工程施工總承包以及房地產開發經營等。公司現具有國家房屋建築工程施工總承包特級資質，是全國就位於房屋建築工程施工總承包特級資質的43家企業之一，同時具有國家公路工程施工總承包一級、市政公用工程施工總承包一級、機電安裝工程施工總承包一級、公路路面工程專業承包一級、公路路基工程專業承包一級、管道工程專業承包一級、機場場道工程專業承包一級資質、鋼結構工程專業承包一級、水利水電工程施工總承包(暫定)三級及國際工程承包與派遣境外勞務人員的資格。本公司及各子公司主要從事房屋建築工程、市政公用工程、機電安裝工程、公路工程、鐵路工程、港口與航道工程、水利水電工程、路基與路面工程、鋼結構工程、機場場道工程等項目。

本集團的母公司為於中國成立的中儒投資股份有限公司，最終母公司為於中國成立的乾寶投資有限責任公司，其主要經營地均為中國。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

二、財務報表的編製基礎

本財務報表按照財政部頒佈的《企業會計準則—基本準則》以及其後頒佈及修訂的具體會計準則、應用指南、解釋以及其他相關規定(統稱「企業會計準則」)編製。

本財務報表以持續經營為基礎列報。

編製本財務報表時，除某些金融工具和投資性房地產外，均以歷史成本為計價原則。資產如果發生減值，則按照相關規定計提相應的減值準備。

遵循企業會計準則的聲明

本財務報表根據企業會計準則的規定編製，真實、完整地反映了本公司及本集團於2021年6月30日的財務狀況以及截止2021年6月30日為止六個月期間的經營成果和現金流量。

三、重要會計政策和會計估計

本公司及本集團截至2021年6月30日止六個月期間的財務報表所載財務信息根據下列依照企業會計準則所制定的重要會計政策和會計估計編製。

1. 會計期間

本集團會計年度采用公歷年度，即每年自1月1日起至12月31日止。本財務報表的會計期間為2021年1月1日至2021年6月30日。

2. 記賬本位幣

本公司以及本集團下屬子公司、合營企業及聯營企業記賬本位幣和本公司編製本財務報表所採用的貨幣均為人民幣。除有特別說明外，均以人民幣千元為單位表示。

3. 企業合併

企業合併分為同一控制下企業合併和非同一控制下企業合併。

同一控制下企業合併

參與合併的企業在合併前後均受同一方或相同的多方最終控制，且該控制並非暫時性的，為同一控制下企業合併。同一控制下企業合併，在合併日取得對其他參與合併企業控制權的一方為合併方，參與合併的其他企業為被合併方。合併日，是指合併方實際取得對被合併方控制權的日期。

三、重要會計政策和會計估計(續)

3. 企業合併(續)

同一控制下企業合併(續)

合併方在同一控制下企業合併中取得的資產和負債(包括最終控制方收購被合併方而形成的商譽)，按合併日在最終控制方財務報表中的賬面價值為基礎進行相關會計處理。合併方取得的淨資產賬面價值與支付的合併對價的賬面價值(或發行股份面值總額)的差額，調整資本公積中的股本溢價，不足沖減的則調整留存收益。

非同一控制下企業合併

參與合併的企業在合併前後不受同一方或相同的多方最終控制的，為非同一控制下企業合併。非同一控制下企業合併，在購買日取得對其他參與合併企業控制權的一方為購買方，參與合併的其他企業為被購買方。購買日，是指為購買方實際取得對被購買方控制權的日期。

非同一控制下企業合併中所取得的被購買方可辨認資產、負債及或有負債在收購日以公允價值計量。

三、重要會計政策和會計估計(續)

3. 企業合併(續)

非同一控制下企業合併(續)

支付的合併對價的公允價值(或發行的權益性證券的公允價值)與購買日之前持有的被購買方的股權的公允價值之和大於合併中取得的被購買方可辨認淨資產公允價值份額的差額，確認為商譽，並以成本減去累計減值損失進行後續計量。支付的合併對價的公允價值(或發行的權益性證券的公允價值)與購買日之前持有的被購買方的股權的公允價值之和小於合併中取得的被購買方可辨認淨資產公允價值份額的，對取得的被購買方各項可辨認資產、負債及或有負債的公允價值以及支付的合併對價的公允價值(或發行的權益性證券的公允價值)及購買日之前持有的被購買方的股權的公允價值的計量進行覆核，覆核後支付的合併對價的公允價值(或發行的權益性證券的公允價值)與購買日之前持有的被購買方的股權的公允價值之和仍小於合併中取得的被購買方可辨認淨資產公允價值份額的，其差額計入當期損益。

4. 合併財務報表

合併財務報表的合併範圍以控制為基礎確定，包括本公司及全部子公司的財務報表。子公司，是指被本公司控制的主體(含企業、被投資單位中可分割的部分，以及本公司所控制的結構化主體等)。

編製合併財務報表時，子公司採用與本公司一致的會計年度和會計政策。本集團內部各公司之間的所有交易產生的資產、負債、權益、收入、費用和現金流量於合併時全額抵銷。

子公司少數股東分擔的當期虧損超過了少數股東在該子公司期初股東權益中所享有的份額的，其餘額仍沖減少數股東權益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

4. 合併財務報表(續)

對於通過非同一控制下企業合併取得的子公司，被購買方的經營成果和現金流量自本集團取得控制權之日起納入合併財務報表，直至本集團對其控制權終止。在編製合併財務報表時，以購買日確定的各項可辨認資產、負債及或有負債的公允價值為基礎對子公司的財務報表進行調整。

對於通過同一控制下企業合併取得的子公司，被合併方的經營成果和現金流量自合併當期期初納入合併財務報表。編製比較合併財務報表時，對前期財務報表的相關項目進行調整，視同合併後形成的報告主體自最終控制方開始實施控制時一直存在。

如果相關事實和情況的變化導致對控制要素中的一項或多項發生變化的，本集團重新評估是否控制被投資方。

不喪失控制權情況下，少數股東權益發生變化作為權益性交易。

5. 合營安排分類及共同經營

合營安排分為共同經營和合營企業。共同經營，是指合營方享有該安排相關資產且承擔該安排相關負債的合營安排。合營企業，是指合營方僅對該安排的淨資產享有權利的合營安排。

合營方確認其與共同經營中利益份額相關的下列項目：確認單獨所持有的資產，以及按其份額確認共同持有的資產；確認單獨所承擔的負債，以及按其份額確認共同承擔的負債；確認出售其享有的共同經營產出份額所產生的收入；按其份額確認共同經營因出售產出所產生的收入；確認單獨所發生的費用，以及按其份額確認共同經營發生的費用。

三、重要會計政策和會計估計(續)

6. 現金及現金等價物

現金，是指本集團的庫存現金以及可以隨時用於支付的存款；現金等價物，是指本集團持有的期限短、流動性強、易於轉換為已知金額的現金、價值變動風險很小的投資。

7. 外幣業務和外幣報表折算

本集團對於發生的外幣交易，將外幣金額折算為記賬本位幣金額。

外幣交易在初始確認時，採用交易發生日的即期匯率將外幣金額折算為記賬本位幣金額。於資產負債表日，對於外幣貨幣性項目採用資產負債表日即期匯率折算。由此產生的結算和貨幣性項目折算差額，除屬於與購建符合資本化條件的資產相關的外幣專門借款產生的差額按照借款費用資本化的原則處理之外，均計入當期損益。以歷史成本計量的外幣非貨幣性項目，仍採用交易發生日的即期匯率折算，不改變其記賬本位幣金額。以公允價值計量的外幣非貨幣性項目，採用公允價值確定日的即期匯率折算，由此產生的差額根據非貨幣性項目的性質計入當期損益或其他綜合收益。

外幣現金流量，採用現金流量發生日的即期匯率折算。匯率變動對現金的影響額作為調節項目，在現金流量表中單獨列報。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具

金融工具，是指形成一個企業的金融資產，並形成其他單位的金融負債或權益工具的合同。

金融工具的確認和終止確認

本集團於成為金融工具合同的一方時確認一項金融資產或金融負債。

滿足下列條件的，終止確認金融資產(或金融資產的一部分，或一組類似金融資產的一部分)，即從其賬戶和資產負債表內予以轉銷：

- (1) 收取金融資產現金流量的權利屆滿；
- (2) 轉移了收取金融資產現金流量的權利，或在「過手協議」下承擔了及時將收取的現金流量全額支付給第三方的義務；並且(a)實質上轉讓了金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬，或(b)雖然實質上既沒有轉移也沒有保留金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬，但放棄了對該金融資產的控制。

如果金融負債的責任已履行、撤銷或屆滿，則對金融負債進行終止確認。如果現有金融負債被同一債權人以實質上幾乎完全不同條款的另一金融負債所取代，或現有負債的條款幾乎全部被實質性修改，則此類替換或修改作為終止確認原負債和確認新負債處理，差額計入當期損益。

以常規方式買賣金融資產，按交易日會計進行確認和終止確認。常規方式買賣金融資產，是指按照合同條款的約定，在法規或通行慣例規定的期限內收取或交付金融資產。交易日，是指本集團承諾買入或賣出金融資產的日期。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具(續)

金融資產分類和計量

本集團的金融資產於初始確認時根據本集團企業管理金融資產的業務模式和金融資產的合同現金流量特徵分類為：以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產、以攤餘成本計量的金融資產、以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產。

金融資產在初始確認時以公允價值計量，但是因銷售商品或提供服務等產生的應收賬款或應收票據未包含重大融資成分或不考慮不超過一年的融資成分的，按照交易價格進行初始計量。

對於以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產，相關交易費用直接計入當期損益，其他類別的金融資產相關交易費用計入其初始確認金額。

金融資產的後續計量取決於其分類：

以攤餘成本計量的債務工具投資

金融資產同時符合下列條件的，分類為以攤餘成本計量的金融資產：管理該金融資產的業務模式是以收取合同現金流量為目標；該金融資產的合同條款規定，在特定日期產生的現金流量僅為對本金和以未償付本金金額為基礎的利息的支付。此類金融資產採用實際利率法確認利息收入，其終止確認、修改或減值產生的利得或損失，均計入當期損益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具(續)

金融資產分類和計量(續)

以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的債務工具投資

金融資產同時符合下列條件的，分類為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產：本集團管理該金融資產的業務模式是既以收取合同現金流量為目標又以出售金融資產為目標；該金融資產的合同條款規定，在特定日期產生的現金流量僅為對本金和以未償付本金金額為基礎的利息的支付。此類金融資產採用實際利率法確認利息收入。除利息收入、減值損失及匯兌差額確認為當期損益外，其餘公允價值變動計入其他綜合收益。當金融資產終止確認時，之前計入其他綜合收益的累計利得或損失從其他綜合收益轉出，計入當期損益。

以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的權益工具投資

本集團不可撤銷地選擇將部分非交易性權益工具投資指定為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產，僅將相關股利收入(明確作為投資成本部分收回的股利收入除外)計入當期損益，公允價值的後續變動計入其他綜合收益，不需計提減值準備。當金融資產終止確認時，之前計入其他綜合收益的累計利得或損失從其他綜合收益轉出，計入留存收益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具(續)

金融資產分類和計量(續)

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產

上述以攤餘成本計量的金融資產和以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產之外的金融資產，分類為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產。對於此類金融資產，採用公允價值進行後續計量，所有公允價值變動計入當期損益。

金融負債分類和計量

本集團的金融負債於初始確認時分類為：以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債、其他金融負債。對於以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債，相關交易費用直接計入當期損益，其他金融負債的相關交易費用計入其初始確認金額。

金融負債的後續計量取決於其分類：

其他金融負債

對於此類金融負債，採用實際利率法，按照攤餘成本進行後續計量。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具(續)

金融工具減值

本集團以預期信用損失為基礎，對以攤餘成本計量的金融資產、以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的債務工具投資、租賃應收款、合同資產及財務擔保合同進行減值處理並確認損失準備。

對於不含重大融資成分的應收款項以及合同資產，本集團運用簡化計量方法，按照相當於整個存續期內的預期信用損失金額計量損失準備。

對於租賃應收款、包含重大融資成分的應收款項以及合同資產，本集團選擇運用簡化計量方法，按照相當於整個存續期內的預期信用損失金額計量損失準備。

除上述採用簡化計量方法以外的金融資產及財務擔保合同，本集團在每個資產負債表日評估其信用風險自初始確認後是否已經顯著增加，如果信用風險自初始確認後未顯著增加，處於第一階段，本集團按照相當於未來12個月內預期信用損失的金額計量損失準備，並按照賬面餘額和實際利率計算利息收入；如果信用風險自初始確認後已顯著增加但尚未發生信用減值的，處於第二階段，本集團按照相當於整個存續期內預期信用損失的金額計量損失準備，並按照賬面餘額和實際利率計算利息收入；如果初始確認後發生信用減值的，處於第三階段，本集團按照相當於整個存續期內預期信用損失的金額計量損失準備，並按照攤餘成本和實際利率計算利息收入。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具(續)

金融工具減值(續)

本集團基於單項和組合評估金融工具的預期信用損失。本集團考慮了不同客戶的信用風險特徵，以賬齡組合為基礎評估應收款項的預期信用損失。

關於本集團對信用風險顯著增加判斷標準、已發生信用減值資產的定義、預期信用損失計量的假設等披露參見附註八、3。

當本集團不再合理預期能夠全部或部分收回金融資產合同現金流量時，本集團直接減記該金融資產的賬面餘額。

金融工具抵銷

同時滿足下列條件的，金融資產和金融負債以相互抵銷後的淨額在資產負債表內列示：具有抵銷已確認金額的法定權利，且該種法定權利是當前可執行的；計劃以淨額結算，或同時變現該金融資產和清償該金融負債。

三、重要會計政策和會計估計(續)

8. 金融工具(續)

財務擔保合同

財務擔保合同，是指特定債務人到期不能按照債務工具條款償付債務時，發行方向蒙受損失的合同持有人賠付特定金額的合同。財務擔保合同在初始確認時按照公允價值計量，除指定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債的財務擔保合同外，其餘財務擔保合同在初始確認後按照資產負債表日確定的預期信用損失準備金額和初始確認金額扣除按照收入確認原則確定的累計攤銷額後的餘額兩者孰高者進行後續計量。

金融資產轉移

本集團已將金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬轉移給轉入方的，終止確認該金融資產；保留了金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬的，不終止確認該金融資產。

本集團既沒有轉移也沒有保留金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬的，分別下列情況處理：放棄了對該金融資產控制的，終止確認該金融資產並確認產生的資產和負債；未放棄對該金融資產控制的，按照其繼續涉入所轉移金融資產的程度確認有關金融資產，並相應確認有關負債。

9. 存貨

存貨按照成本進行初始計量。存貨包括原材料。

於資產負債表日，存貨按照成本與可變現淨值孰低計量，對成本高於可變現淨值的，計提存貨跌價準備，計入當期損益。如果以前計提存貨跌價準備的影響因素已經消失，使得存貨的可變現淨值高於其賬面價值，則在原已計提的存貨跌價準備金額內，將以前減記的金額予以恢復，轉回的金額計入當期損益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

9. 存貨(續)

可變現淨值，是指在日常活動中，存貨的估計售價減去至完工時估計將要發生的成本、估計的銷售費用以及相關稅費後的金額。計提存貨跌價準備時，原材料按單個存貨項目計提。

10. 長期股權投資

長期股權投資包括對子公司、合營企業和聯營企業的權益性投資。長期股權投資在取得時以初始投資成本進行初始計量。

本公司能夠對被投資單位實施控制的長期股權投資，在本公司個別財務報表中採用成本法核算。控制，是指擁有對被投資方的權力，通過參與被投資方的相關活動而享有可變回報，並且有能力運用對被投資方的權力影響回報金額。

採用成本法時，長期股權投資按初始投資成本計價。追加或收回投資的，調整長期股權投資的成本。被投資單位宣告分派的現金股利或利潤，確認為當期投資收益。

本集團對被投資單位具有共同控制或重大影響的，長期股權投資採用權益法核算。共同控制，是指按照相關約定對某項安排所共有的控制，並且該安排的相關活動必須經過分享控制權的參與方一致同意後才能決策。重大影響，是指對被投資單位的財務和經營政策有參與決策的權力，但並不能夠控制或者與其他方一起共同控制這些政策的制定。

採用權益法時，長期股權投資的初始投資成本大於投資時應享有被投資單位可辨認淨資產公允價值份額的，歸入長期股權投資的初始投資成本；長期股權投資的初始投資成本小於投資時應享有被投資單位可辨認淨資產公允價值份額的，其差額計入當期損益，同時調整長期股權投資的成本。

三、重要會計政策和會計估計(續)

10. 長期股權投資(續)

採用權益法時，取得長期股權投資後，按照應享有或應分擔的被投資單位實現的淨損益和其他綜合收益的份額，分別確認投資損益和其他綜合收益並調整長期股權投資的賬面價值。在確認應享有被投資單位淨損益的份額時，以取得投資時被投資單位可辨認資產等的公允價值為基礎，按照本集團的會計政策及會計期間，並抵銷與聯營企業及合營企業之間發生的內部交易損益按照應享有的比例計算歸屬於投資方的部分(但內部交易損失屬於資產減值損失的，應全額確認)，對被投資單位的淨利潤進行調整後確認，但投出或出售的資產構成業務的除外。按照被投資單位宣告分派的利潤或現金股利計算應享有的部分，相應減少長期股權投資的賬面價值。本集團確認被投資單位發生的淨虧損，以長期股權投資的賬面價值以及其他實質上構成對被投資單位淨投資的長期權益減記至零為限，本集團負有承擔額外損失義務的除外。對於被投資單位除淨損益、其他綜合收益和利潤分配以外所有者權益的其他變動，調整長期股權投資的賬面價值並計入所有者權益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

10. 長期股權投資(續)

處置長期股權投資，其賬面價值與實際取得價款的差額，計入當期損益。採用權益法核算的長期股權投資，因處置終止採用權益法的，原權益法核算的相關其他綜合收益採用與被投資單位直接處置相關資產或負債相同的基礎進行會計處理，因被投資方除淨損益、其他綜合收益和利潤分配以外的其他所有者權益變動而確認的所有者權益，全部轉入當期損益；仍採用權益法的，原權益法核算的相關其他綜合收益採用與被投資單位直接處置相關資產或負債相同的基礎進行會計處理並按比例轉入當期損益，因被投資方除淨損益、其他綜合收益和利潤分配以外的其他所有者權益變動而確認的所有者權益，按相應的比例轉入當期損益。

11. 投資性房地產

投資性房地產，是指為賺取租金或資本增值，或兩者兼有而持有的房地產，包括已出租的建築物。

投資性房地產按照成本進行初始計量。與投資性房地產有關的後續支出，如果與該資產有關的經濟利益很可能流入且其成本能夠可靠地計量，則計入投資性房地產成本。否則，於發生時計入當期損益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

11. 投資性房地產(續)

本集團採用公允價值模式對投資性房地產進行後續計量。採用公允價值模式進行後續計量的投資性房地產，會計政策選擇的依據為：

- (1) 投資性房地產所在地有活躍的房地產交易市場。
- (2) 本集團能夠從房地產交易市場上取得同類或類似房地產的市場價格及其他相關信息，從而對投資性房地產的公允價值作出合理的估計。

本集團不對投資性房地產計提折舊或進行攤銷，在資產負債表日以投資性房地產的公允價值為基礎調整其賬面價值，公允價值與原賬面價值之間的差額計入當期損益。

12. 固定資產

固定資產僅在與其有關的經濟利益很可能流入本集團，且其成本能夠可靠地計量時才予以確認。與固定資產有關的後續支出，符合該確認條件的，計入固定資產成本，並終止確認被替換部分的賬面價值；否則，在發生時計入當期損益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

12. 固定資產(續)

固定資產按照成本進行初始計量。購置固定資產的成本包括購買價款、相關稅費、使固定資產達到預定可使用狀態前所發生的可直接歸屬於該項資產的其他支出。除使用提取的安全生產費形成的之外，固定資產的折舊採用年限平均法計提，各類固定資產的使用壽命、預計淨殘值率及年折舊率如下：

	使用壽命	預計淨殘值率	年折舊率
房屋及建築物	10-30年	3%	3.23%-9.70%
機器設備	5-10年	1-10%	9.00%-19.80%
運輸工具	5-12年	5%	7.92%-19.00%
辦公設備及其他	3-10年	1%-5%	9.50%-33.00%

本集團至少於每年年度終了，對固定資產的使用壽命、預計淨殘值和折舊方法進行覆核，必要時進行調整。

13. 在建工程

在建工程成本按實際工程支出確定，包括在建期間發生的各項必要工程支出、工程達到預定可使用狀態前的應予資本化的借款費用以及其他相關費用等。

在建工程在達到預定可使用狀態時轉入固定資產。

三、重要會計政策和會計估計(續)

14. 無形資產

無形資產僅在與其有關的經濟利益很可能流入本集團，且其成本能夠可靠地計量時才予以確認，並以成本進行初始計量。但非同一控制下企業合併中取得的無形資產，其公允價值能夠可靠地計量的，即單獨確認為無形資產並按照公允價值計量。

無形資產按照其能為本集團帶來經濟利益的期限確定使用壽命，無法預見其為本集團帶來經濟利益期限的作為使用壽命不確定的無形資產。

無形資產的使用壽命如下：

	使用壽命
土地使用權	50年

本集團取得的土地使用權，通常作為無形資產核算。自行開發建造辦公樓等建築物，相關的土地使用權和建築物分別作為無形資產和固定資產核算。外購土地及建築物支付的價款在土地使用權和建築物之間進行分配，難以合理分配的，全部作為固定資產處理。

三、重要會計政策和會計估計(續)

14. 無形資產(續)

使用壽命有限的無形資產，在其使用壽命內採用直線法攤銷。本集團至少於每年年度終了，對使用壽命有限的無形資產的使用壽命及攤銷方法進行覆核，必要時進行調整。

15. 研究開發支出

本集團將內部研究開發項目的支出，區分為研究階段支出和開發階段支出。研究階段的支出，於發生時計入當期損益。

開發階段的支出，只有在同時滿足下列條件時，才能予以資本化，即：完成該無形資產以使其能夠使用或出售在技術上具有可行性；具有完成該無形資產並使用或出售的意圖；無形資產產生經濟利益的方式，包括能夠證明運用該無形資產生產的產品存在市場或無形資產自身存在市場，無形資產將在內部使用的，能夠證明其有用性；有足夠的技術、財務資源和其他資源支持，以完成該無形資產的開發，並有能力使用或出售該無形資產；歸屬於該無形資產開發階段的支出能夠可靠地計量。不滿足上述條件的開發支出，於發生時計入當期損益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

16. 資產減值

本集團對除存貨、合同資產、按公允價值模式計量的投資性房地產、遞延所得稅、金融資產外的資產減值，按以下方法確定：

本集團於資產負債表日判斷資產是否存在可能發生減值的跡象，存在減值跡象的，本集團將估計其可收回金額，進行減值測試。對因企業合併所形成的商譽和使用壽命不確定的無形資產，無論是否存在減值跡象，至少於每年末進行減值測試。對於尚未達到可使用狀態的無形資產，也每年進行減值測試。

可收回金額根據資產的公允價值減去處置費用後的淨額與資產預計未來現金流量的現值兩者之間較高者確定。本集團以單項資產為基礎估計其可收回金額；難以對單項資產的可收回金額進行估計的，以該資產所屬的資產組為基礎確定資產組的可收回金額。資產組的認定，以資產組產生的主要現金流入是否獨立於其他資產或者資產組的現金流入為依據。

當資產或者資產組的可收回金額低於其賬面價值時，本集團將其賬面價值減記至可收回金額，減記的金額計入當期損益，同時計提相應的資產減值準備。

上述資產減值損失一經確認，在以後會計期間不再轉回。

三、重要會計政策和會計估計(續)

17. 職工薪酬

職工薪酬，是指本集團為獲得職工提供的服務或解除勞動關係而給予的各種形式的報酬或補償。職工薪酬包括短期薪酬、離職後福利、辭退福利和其他職工福利。本集團提供給職工配偶、子女、受贍養人、已故員工遺屬及其他受益人等的福利，也屬於職工薪酬。

短期薪酬

短期薪酬包括工資、獎金、津貼和補貼、職工福利費、醫療保險費、工傷保險費、生育保險費、住房公積金、工會和職工教育經費、短期帶薪缺勤等。本集團在職工提供服務的會計期間，將實際發生的短期薪酬確認為負債，並計入當期損益或相關資產成本。其中，非貨幣性福利按照公允價值計量。

離職後福利(設定提存計劃)

本集團的職工參加由當地政府管理的養老保險和失業保險，相應支出在發生時計入相關資產成本或當期損益。

辭退福利

本集團向職工提供辭退福利的，在下列兩者孰早日確認辭退福利產生的職工薪酬負債，並計入當期損益：企業不能單方面撤回因解除勞動關係計劃或裁減建議所提供的辭退福利時；企業確認與涉及支付辭退福利的重組相關的成本或費用時。

三、重要會計政策和會計估計(續)

18. 預計負債

除了非同一控制下企業合併中的或有對價及承擔的或有負債之外，當與或有事項相關的義務同時符合以下條件，本集團將其確認為預計負債：

- (1) 該義務是本集團承擔的現時義務；
- (2) 該義務的履行很可能導致經濟利益流出本集團；
- (3) 該義務的金額能夠可靠地計量。

預計負債按照履行相關現時義務所需支出的最佳估計數進行初始計量，並綜合考慮與或有事項有關的風險、不確定性和貨幣時間價值等因素。每個資產負債表日對預計負債的賬面價值進行覆核。有確鑿證據表明該賬面價值不能反映當前最佳估計數的，按照當前最佳估計數對該賬面價值進行調整。

19. 與客戶之間的合同產生的收入

本集團在履行了合同中的履約義務，即在客戶取得相關商品或服務控制權時確認收入。取得相關商品或服務的控制權，是指能夠主導該商品的使用或該服務的提供並從中獲得幾乎全部的經濟利益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

19. 與客戶之間的合同產生的收入(續)

建造合同

本集團與客戶之間的建造合同通常包含房屋建築、基礎設施建設以及專業級其他建築履約義務，由於客戶能夠控制本集團履約過程中在建的資產，本集團將其作為在某一時段內履行的履約義務，按照履約進度確認收入，履約進度不能合理確定的除外。本集團按照投入法，根據發生的成本確定提供服務的履約進度。對於履約進度不能合理確定時，本集團已經發生的成本預計能夠得到補償的，按照已經發生的成本金額確認收入，直到履約進度能夠合理確定為止。

銷售商品合同

本集團與客戶之間的銷售商品合同通常僅包含轉讓混凝土商品的履約義務。本集團通常在綜合考慮了下列因素的基礎上，以客戶驗收該商品時點確認收入：取得商品的現時收款權利、商品所有權上的主要風險和報酬的轉移、商品的法定所有權的轉移、商品實物資產的轉移、客戶接受該商品。

三、重要會計政策和會計估計(續)

19. 與客戶之間的合同產生的收入(續)

重大融資成分

對於合同中存在重大融資成分的，本集團按照假定客戶在取得商品或服務控制權時即以現金支付的應付金額確定交易價格，使用將合同對價的名義金額折現為商品或服務現銷價格的折現率，將確定的交易價格與合同承諾的對價金額之間的差額在合同期間內採用實際利率法攤銷。對於預計客戶取得商品控制權與客戶支付價款間隔未超過一年的，本集團未考慮合同中存在的重大融資成分。

質保義務

根據合同約定、法律規定等，本集團為所建造的資產提供質量保證。對於為向客戶保證所建造的資產符合既定標準的保證類質量保證，本集團按照附註三、18進行會計處理。對於為向客戶保證所建造的資產符合既定標準之外提供了一項單獨服務的服務類質量保證，本集團將其作為一項單項履約義務，按照建造資產和服務類質量保證的單獨售價的相對比例，將部分交易價格分攤至服務類質量保證，並在客戶取得服務控制權時確認收入。在評估質量保證是否在向客戶保證所建造的資產符合既定標準之外提供了一項單獨服務時，本集團考慮該質量保證是否為法定要求、質量保證期限以及集團承諾履行任務的性質等因素。

三、重要會計政策和會計估計(續)

19. 與客戶之間的合同產生的收入(續)

主要責任人／代理人

本集團根據在向客戶轉讓商品或服務前是否擁有對該商品或服務的控制權，來判斷從事交易時本集團的身份是主要責任人還是代理人。本集團在向客戶轉讓商品或服務前能夠控制該商品或服務的，本集團為主要責任人，按照已收或應收對價總額確認收入；否則，本集團為代理人，按照預期有權收取的佣金或手續費的金額確認收入，該金額應當按照已收或應收對價總額扣除應支付給其他相關方的價款後的淨額，或者按照既定的佣金金額或比例等確定。

合同變更

本集團與客戶之間的建造合同發生合同變更時：

- (1) 如果合同變更增加了可明確區分的建造服務及合同價款，且新增合同價款反映了新增建造服務單獨售價的，本集團將該合同變更作為一份單獨的合同進行會計處理；
- (2) 如果合同變更不屬於上述第(1)種情形，且在合同變更日已轉讓的建造服務與未轉讓的建造服務之間可明確區分的，本集團將其視為原合同終止，同時，將原合同未履約部分與合同變更部分合併為新合同進行會計處理；
- (3) 如果合同變更不屬於上述第(1)種情形，且在合同變更日已轉讓的建造服務與未轉讓的建造服務之間不可明確區分，本集團將該合同變更部分作為原合同的組成部分進行會計處理，由此產生的對已確認收入的影響，在合同變更日調整當期收入。

三、重要會計政策和會計估計(續)

19. 與客戶之間的合同產生的收入(續)

特許經營合同(「BOT合同」)

BOT合同項下的特許經營活動通常包括建設、運營及移交。於建設階段，按照上文建造合同的會計政策確認建造服務的合同收入。建造服務收入按照收取或有權收取的對價計量，並在確認收入的同時，確認合同資產或無形資產，並對合同安排中的重大融資成分進行會計處理。

合同規定建造完成後的一定期間內，本集團可以無條件地自合同授予方收取確定金額的貨幣資金或其他金融資產的，在確認收入的同時確認合同資產。待本集團取得無條件的收取對價的權利時，將合同資產轉入金融資產核算。

合同規定在建造完成後，本集團在從事經營的一定期間內有權利向獲取服務的對象收取費用，但收費金額不確定的，該權利不構成一項無條件收取確定金額的貨幣資金或其他金融資產的權利的，在確認收入的同時確認無形資產。於相關基礎設施項目落成後，無形資產在特許經營期內以直線法進行攤銷。

於運營階段，當提供服務時，確認相應的收入；發生的日常維護或修理費用，確認為當期費用。

合同規定本集團為使有關基礎設施保持一定服務能力或在移交給合同授予方之前保持一定的使用狀態，預計將發生的支出中本集團承擔的現時義務部分確認為一項預計負債。

三、重要會計政策和會計估計(續)

19. 與客戶之間的合同產生的收入(續)

建設和移交合同(「BT合同」)

BT合同項下的活動通常包括建設及移交。對於本集團提供建造服務的，於建設階段，按照上文建造合同的會計政策確認相關建造服務合同收入，在確認收入的同時確認合同資產，並對合同安排中的重大融資成分進行會計處理。待擁有無條件收取對價權利時，轉入金融資產，待收到業主支付的款項後，進行沖減。

20. 合同資產與合同負債

本集團根據履行履約義務與客戶付款之間的關係在資產負債表中列示合同資產或合同負債。本集團將同一合同下的合同資產和合同負債相互抵銷後以淨額列示。

合同資產

合同資產是指已向客戶轉讓商品或服務而有權收取對價的權利，且該權利取決於時間流逝之外的其他因素。

本集團對合同資產的預期信用損失的確定方法及會計處理方法詳見附註三、8。

合同負債

合同負債是指已收或應收客戶對價而應向客戶轉讓商品或服務的義務，如企業在轉讓承諾的商品或服務之前已收取的款項。

三、重要會計政策和會計估計(續)

21. 政府補助

政府補助在能夠滿足其所附的條件並且能夠收到時，予以確認。政府補助為貨幣性資產的，按照收到或應收的金額計量。政府補助為非貨幣性資產的，按照公允價值計量；公允價值不能可靠取得的，按照名義金額計量。與收益相關的政府補助，用於補償以後期間的相關成本費用或損失的，確認為遞延收益，並在確認相關成本費用或損失的期間計入當期損益或沖減相關成本；用於補償已發生的相關成本費用或損失的，直接計入當期損益或沖減相關成本。與資產相關的政府補助，沖減相關資產的賬面價值；或確認為遞延收益，在相關資產使用壽命內按照合理、系統的方法分期計入損益(但按照名義金額計量的政府補助，直接計入當期損益)，相關資產在使用壽命結束前被出售、轉讓、報廢或發生毀損的，尚未分配的相關遞延收益餘額轉入資產處置當期的損益。

22. 所得稅

所得稅包括當期所得稅和遞延所得稅。除由於企業合併產生的調整商譽，或與直接計入股東權益的交易或者事項相關的計入股東權益外，均作為所得稅費用或收益計入當期損益。

本集團對於當期和以前期間形成的當期所得稅負債或資產，按照稅法規定計算的預期應交納或返還的所得稅金額計量。

三、重要會計政策和會計估計(續)

22. 所得稅(續)

本集團根據資產與負債於資產負債表日的賬面價值與計稅基礎之間的暫時性差異，以及未作為資產和負債確認但按照稅法規定可以確定其計稅基礎的項目的賬面價值與計稅基礎之間的差額產生的暫時性差異，採用資產負債表債務法計提遞延所得稅。

各種應納稅暫時性差異均據以確認遞延所得稅負債，除非：

- (1) 應納稅暫時性差異是在以下交易中產生的：商譽的初始確認，或者具有以下特徵的交易中產生的資產或負債的初始確認：該交易不是企業合併，並且交易發生時既不影響會計利潤也不影響應納稅所得額或可抵扣虧損；
- (2) 對於與子公司、合營企業及聯營企業投資相關的應納稅暫時性差異，該暫時性差異轉回的時間能夠控制並且該暫時性差異在可預見的未來很可能不會轉回。

對於可抵扣暫時性差異、能夠結轉以後年度的可抵扣虧損和稅款抵減，本集團以很可能取得用來抵扣可抵扣暫時性差異、可抵扣虧損和稅款抵減的未來應納稅所得額為限，確認由此產生的遞延所得稅資產，除非：

- (1) 可抵扣暫時性差異是在以下交易中產生的：該交易不是企業合併，並且交易發生時既不影響會計利潤也不影響應納稅所得額或可抵扣虧損；
- (2) 對於與子公司、合營企業及聯營企業投資相關的可抵扣暫時性差異，同時滿足下列條件的，確認相應的遞延所得稅資產：暫時性差異在可預見的未來很可能轉回，且未來很可能獲得用來抵扣可抵扣暫時性差異的應納稅所得額。

三、重要會計政策和會計估計(續)

22. 所得稅(續)

本集團於資產負債表日，對於遞延所得稅資產和遞延所得稅負債，依據稅法規定，按照預期收回該資產或清償該負債期間的適用稅率計量，並反映資產負債表日預期收回資產或清償負債方式的所得稅影響。

於資產負債表日，本集團對遞延所得稅資產的賬面價值進行覆核，如果未來期間很可能無法獲得足夠的應納稅所得額用以抵扣遞延所得稅資產的利益，減記遞延所得稅資產的賬面價值。於資產負債表日，本集團重新評估未確認的遞延所得稅資產，在很可能獲得足夠的應納稅所得額可供所有或部分遞延所得稅資產轉回的限度內，確認遞延所得稅資產。

同時滿足下列條件時，遞延所得稅資產和遞延所得稅負債以抵銷後的淨額列示：擁有以淨額結算當期所得稅資產及當期所得稅負債的法定權利；遞延所得稅資產和遞延所得稅負債是與同一稅收徵管部門對同一應納稅主體徵收的所得稅相關或者對不同的納稅主體相關，但在未來每一具有重要性的遞延所得稅資產和遞延所得稅負債轉回的期間內，涉及的納稅主體意圖以淨額結算當期所得稅資產及當期所得稅負債或是同時取得資產、清償債務。

三、重要會計政策和會計估計(續)

23. 租賃

租賃的識別

在合同開始日，本集團評估合同是否為租賃或者包含租賃，如果合同中一方讓渡了在一定期間內控制一項或多項已識別資產使用的權利以換取對價，則該合同為租賃或者包含租賃。為確定合同是否讓渡了在一定期間內控制已識別資產使用的權利，本集團評估合同中的客戶是否有權獲得在使用期間內因使用已識別資產所產生的幾乎全部經濟利益，並有權在該使用期間主導已識別資產的使用。

單獨租賃的識別

合同中同時包含多項單獨租賃的，本集團將合同予以分拆，並分別各項單獨租賃進行會計處理。同時符合下列條件的，使用已識別資產的權利構成合同中的一項單獨租賃：

- (1) 承租人可從單獨使用該資產或將其與易於獲得的其他資源一起使用中獲利；
- (2) 該資產與合同中的其他資產不存在高度依賴或高度關聯關係。

租賃和非租賃部分的分拆

合同中同時包含租賃和非租賃部分的，本集團作為出租人和承租人時，將租賃和非租賃部分分拆後進行會計處理。

三、重要會計政策和會計估計(續)

23. 租賃(續)

租賃期的評估

租賃期是本集團有權使用租賃資產且不可撤銷的期間。本集團有續租選擇權，即有權選擇續租該資產，且合理確定將行使該選擇權的，租賃期還包含續租選擇權涵蓋的期間。本集團有終止租賃選擇權，即有權選擇終止租賃該資產，但合理確定將不會行使該選擇權的，租賃期包含終止租賃選擇權涵蓋的期間。發生本集團可控範圍內的重大事件或變化，且影響本集團是否合理確定將行使相應選擇權的，本集團對其是否合理確定將行使續租選擇權、購買選擇權或不行使終止租賃選擇權進行重新評估。

作為承租人

使用權資產

本集團使用權資產類別主要包括房屋建築物、機器設備。

在租賃期開始日，本集團將其可在租賃期內使用租賃資產的權利確認為使用權資產，包括：租賃負債的初始計量金額；在租賃期開始日或之前支付的租賃付款額，存在租賃激勵的，扣除已享受的租賃激勵相關金額；承租人發生的初始直接費用；承租人為拆卸及移除租賃資產、復原租賃資產所在場地或將租賃資產恢復至租賃條款約定狀態預計將發生的成本。本集團後續採用年限平均法對使用權資產計提折舊。能夠合理確定租賃期屆滿時取得租賃資產所有權的，本集團在租賃資產剩餘使用壽命內計提折舊。無法合理確定租賃期屆滿時能夠取得租賃資產所有權的，本集團在租賃期與租賃資產剩餘使用壽命兩者孰短的期間內計提折舊。

三、重要會計政策和會計估計(續)

23. 租賃(續)

作為承租人(續)

使用權資產(續)

本集團按照變動後的租賃付款額的現值重新計量租賃負債，並相應調整使用權資產的賬面價值時，如使用權資產賬面價值已調減至零，但租賃負債仍需進一步調減的，本集團將剩餘金額計入當期損益。

租賃負債

在租賃期開始日，本集團將尚未支付的租賃付款額的現值確認為租賃負債，短期租賃和低價值資產租賃除外。在計算租賃付款額的現值時，本集團採用租賃內含利率作為折現率；無法確定租賃內含利率的，採用承租人增量借款利率作為折現率。本集團按照固定的週期性利率計算租賃負債在租賃期內各期間的利息費用，並計入當期損益。未納入租賃負債計量的可變租賃付款額於實際發生時計入當期損益，但另有規定計入相關資產成本的除外。

租賃期開始日後，當實質固定付款額發生變動、擔保余值預計的應付金額發生變化、用於確定租賃付款額的指數或比率發生變動、購買選擇權、續租選擇權或終止選擇權的評估結果或實際行權情況發生變化時，本集團按照變動後的租賃付款額的現值重新計量租賃負債。

三、重要會計政策和會計估計(續)

23. 租賃(續)

作為承租人(續)

短期租賃和低價值資產租賃

本集團將在租賃期開始日，租賃期不超過12個月，且不包含購買選擇權的租賃認定為短期租賃；將單項租賃資產為全新資產時價值不超過人民幣30,000元的租賃認定為低價值資產租賃。本集團轉租或預期轉租租賃資產的，原租賃不認定為低價值資產租賃。本集團對短期租賃和低價值資產租賃選擇不確認使用權資產和租賃負債。在租賃期內各個期間按照直線法計入相關的資產成本或當期損益。

作為出租人

租賃開始日實質上轉移了與租賃資產所有權有關的幾乎全部風險和報酬的租賃為融資租賃，除此之外的均為經營租賃。本集團作為轉租出租人時，基於原租賃產生的使用權資產對轉租賃進行分類。

作為經營租賃出租人

經營租賃的租金收入在租賃期內各個期間按直線法確認為當期損益，未計入租賃收款額的可變租賃付款額在實際發生時計入當期損益。

三、重要會計政策和會計估計(續)

24. 終止經營

終止經營，是指滿足下列條件之一的、能夠單獨區分的組成部分，且該組成部分已經處置或劃分為持有待售類別：

- (1) 該組成部分代表一項獨立的主要業務或一個單獨的主要經營地區；
- (2) 該組成部分是擬對一項獨立的主要業務或一個單獨的主要經營地區進行處置的一項相關聯計劃的一部分；
- (3) 該組成部分是專為轉售而取得的子公司。

25. 利潤分配

本公司的現金股利，於股東大會批准後確認為負債。

26. 安全生產費

本集團根據財政部、國家安全生產監督管理總局《關於印發〈企業安全生產費用提取和使用管理辦法〉的通知》(財企[2012]16號)及《企業安全生產費用提取和使用管理辦法》的規定計提安全生產費用。

按照規定提取的安全生產費，計入相關產品的成本或當期損益，同時計入專項儲備；使用時區分是否形成固定資產分別進行處理：屬於費用性支出的，直接沖減專項儲備；形成固定資產的，歸集所發生的支出，於達到預定可使用狀態時確認固定資產，同時沖減等值專項儲備並確認等值累計折舊。

三、重要會計政策和會計估計(續)

27. 公允價值計量

本集團於每個資產負債表日以公允價值計量投資性房地產、其他權益工具投資、應收款項融資和交易性金融資產等。公允價值，是指市場參與者在計量日發生的有序交易中，出售一項資產所能收到或者轉移一項負債所需支付的價格。本集團以公允價值計量相關資產或負債，假定出售資產或者轉移負債的有序交易在相關資產或負債的主要市場進行；不存在主要市場的，本集團假定該交易在相關資產或負債的最有利市場進行。主要市場(或最有利市場)是本集團在計量日能夠進入的交易市場。本集團採用市場參與者在對該資產或負債定價時為實現其經濟利益最大化所使用的假設。

以公允價值計量非金融資產的，考慮市場參與者將該資產用於最佳用途產生經濟利益的能力，或者將該資產出售給能夠用於最佳用途的其他市場參與者產生經濟利益的能力。

本集團採用在當前情況下適用並且有足夠可利用數據和其他信息支持的估值技術，優先使用相關可觀察輸入值，只有在可觀察輸入值無法取得或取得不切實可行的情況下，才使用不可觀察輸入值。

在財務報表中以公允價值計量或披露的資產和負債，根據對公允價值計量整體而言具有重要意義的最低層次輸入值，確定所屬的公允價值層次：第一層次輸入值，在計量日能夠取得的相同資產或負債在活躍市場上未經調整的報價；第二層次輸入值，除第一層次輸入值外相關資產或負債直接或間接可觀察的輸入值；第三層次輸入值，相關資產或負債的不可觀察輸入值。

每個資產負債表日，本集團對在財務報表中確認的持續以公允價值計量的資產和負債進行重新評估，以確定是否在公允價值計量層次之間發生轉換。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計

編製財務報表要求管理層作出判斷、估計和假設，這些判斷、估計和假設會影響收入、費用、資產和負債的列報金額及其披露，以及資產負債表日或有負債的披露。這些假設和估計的不確定性所導致的結果可能造成對未來受影響的資產或負債的賬面金額進行重大調整。

判斷

在應用本集團的會計政策的過程中，管理層作出了以下對財務報表所確認的金額具有重大影響的判斷：

經營租賃—作為出租人

本集團就投資性房地產簽訂了租賃合同。本集團認為，根據租賃合同的條款，本集團保留了這些房地產所有權上的幾乎全部重大風險和報酬，因此作為經營租賃處理。

建造合同履約進度的確定方法

本集團按照投入法確定提供建造合同的履約進度，具體而言，本集團按照累計實際發生的建造成本佔預計總成本的比例確定履約進度，累計實際發生的成本包括本集團向客戶轉移商品過程中所發生的直接成本和間接成本。本集團認為，與客戶之間的建造合同價款以建造成本為基礎確定，實際發生的建造成本佔預計總成本的比例能夠如實反映建造服務的履約進度。鑑於建造合同存續期間較長，可能跨越若干會計期間，本集團會隨著建造合同的推進覆核並修訂預算，相應調整收入確認金額。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計(續)

判斷(續)

業務模式

本集團的金融資產於初始確認時的分類取決於本集團管理金融資產的業務模式，在判斷業務模式時，本集團考慮包括企業評價和向關鍵管理人員報告金融資產業績的方式、影響金融資產業績的風險及其管理方式以及相關業務管理人員獲得報酬的方式等。在評估是否以收取合同現金流量為目標時，本集團需要對金融資產到期日前的出售原因、時間、頻率和價值等進行分析判斷。

合同現金流量特徵

本集團的金融資產於初始確認時的分類取決於金融資產的合同現金流量特徵，需要判斷合同現金流量是否僅為對本金和以未償付本金為基礎的利息的支付時，包含對貨幣時間價值的修正進行評估時，需要判斷與基準現金流量相比是否具有顯著差異、對包含提前還款特徵的金融資產，需要判斷提前還款特徵的公允價值是否非常小等。

投資性房地產與自用房地產的劃分

本集團認為為賺取租金或資本增值，或兩者兼有而持有的房地產(包括已出租的建築物)劃分為投資性房地產。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計(續)

判斷(續)

合同是否為租賃或包含租賃

本集團就部分工程施工項目簽訂了設備租賃協議，本集團認為，根據部分租賃協議，不存在已識別資產或資產供應方對相關設備擁有實質性替換權，因此，該租賃協議不包含租賃，本集團將其作為接受服務進行處理。

持有其他主體20%以下的表決權但對該主體具有重大影響

本集團分別持有隗為縣一縱兩橫項目管理有限責任公司(「一縱兩橫」)、中原環保(內黃)靚麗生態建設項目管理有限公司(「中原環保」)和亳州市祥居建設工程有限公司(「亳州祥居」)15%、5%和11%的股權。本集團董事認為，雖然本集團對一縱兩橫、中原環保和亳州祥居持股比例不足20%，但是按照一縱兩橫、中原環保和亳州祥居公司章程規定，本集團對一縱兩橫、中原環保和亳州祥居分別派出董事3名、1名、1名，能夠參與財務和經營政策的決策，因此本集團對一縱兩橫、中原環保和亳州祥居可以實施重大影響，故將本集團對一縱兩橫、中原環保和亳州祥居作為聯營公司核算。

建設經營移交方式參與公共基礎設施建設業務的分類

本集團採用建設、運營及移交方式參與污水處理廠而取得的特許經營權資產作為金融資產核算，並根據合同中有關基礎設施建成後預計收取款項權利情況的規定確認為金融資產，將取得的相關特許經營權資產作為合同資產進行核算。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計(續)

估計的不確定性

以下為於資產負債表日有關未來的關鍵假設以及估計不確定性的其他關鍵來源，可能會導致未來會計期間資產和負債賬面金額重大調整。

金融工具和合同資產減值

本集團採用預期信用損失模型對金融工具和合同資產的減值進行評估，應用預期信用損失模型需要做出重大判斷和估計，需考慮所有合理且有依據的信息，包括前瞻性信息。在做出這些判斷和估計時，本集團根據歷史還款數據結合經濟政策、宏觀經濟指標、行業風險等因素推斷債務人信用風險的預期變動。不同的估計可能會影響減值準備的計提，已計提的減值準備可能並不等於未來實際的減值損失金額。

非上市股權投資的公允價值

非上市的股權投資的估值，是根據市場基礎估值法估算所依據的假設為不可觀察輸入值。估值要求管理層按照行業、規模、槓桿比率及戰略釐定可比公眾公司(行家)，並就已識別的每家可比公司計算合適的價格倍數，如市淨率(P/B)或市盈率(P/E)等。該倍數以可比公司的相關指數數據計量計算，再以缺乏流動性百分比進行折扣。折扣後的倍數會應用於非上市股權投資的相應盈利或資產數據計量，以計算其公允價值。非上市股權投資的公允價值估值，參見附註九、3。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計(續)

估計的不確定性(續)

遞延所得稅資產

在很可能有足夠的應納稅所得額用以抵扣可抵扣虧損的限度內，應就所有尚未利用的可抵扣虧損確認遞延所得稅資產。這需要管理層運用大量的判斷來估計未來取得應納稅所得額的時間和金額，結合納稅籌劃策略，以決定應確認的遞延所得稅資產的金額。

建造及服務合同

確認建造及服務合同的收入及成本需要由管理層做出相關估計。如果預計建造及服務合同將發生損失，則此類損失應確認為當期成本。本集團管理層根據建造及服務合同預算來預計可能發生的損失。由於基建和設計業務的特性，導致合同簽訂日期與項目完成日期往往歸屬於不同會計期間。在合同進展過程中，本集團持續覆核及修訂合同預計總收入和合同預計總成本。

本集團依據合同條款，對業主的付款進度進行持續監督，並定期評估業主的資信能力。如果有情況表明業主很可能在全部或部分合同價款的支付方面發生違約，或者業主不能履行合同條款規定的相關義務，本集團將就該事項對於合併財務報表的影響進行重新評估，並可能修改合同預計損失的金額。這一修改將反映在本集團重新評估並需修改合同預計損失的當期財務報表中。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計(續)

估計的不確定性(續)

投資性房地產的公允價值估計

投資性房地產公允價值的最佳證明是同類租約及其他合約在活躍市場的現行價格。如果缺乏有關資料，管理層會根據合理公允價值估計範圍確定相關金額。在作出有關判斷時，管理層根據現有租賃合約以及活躍市場上同類房產的市場租金，基於對未來現金流量的可靠估計以及反映當前對現金流量金額及時間的不確定性之市場評估貼現率計算的現金流量預測。本集團估計公允價值的主要假設包括於相同地點及條件下同類物業的市場租金、貼現率、空置率、預期未來的市場租金及維修成本。

承租人增量借款利率

對於無法確定租賃內含利率的租賃，本集團採用承租人增量借款利率作為折現率計算租賃付款額的現值。確定增量借款利率時，本集團根據所處經濟環境，以可觀察的利率作為確定增量借款利率的參考基礎，在此基礎上，根據自身情況、標的資產情況、租賃期和租賃負債金額等租賃業務具體情況對參考利率進行調整以得出適用的增量借款利率。

有關訴訟及索償的或有負債

本集團以往曾涉及若干建築工程的多宗訴訟及索償。管理層已參考法律顧問的意見，評估因該等訴訟及索償產生的或有負債。本集團已根據管理層的最佳估計及判斷就可能承擔的債務作出預提。

三、重要會計政策和會計估計(續)

28. 重大會計判斷和估計(續)

估計的不確定性(續)

固定資產折舊

本集團固定資產的折舊在預計使用壽命內以資產的入賬價值減去預計淨殘值後的金額按直線法計提。本集團定期對預計使用壽命和預計淨殘值進行評估，以確保折舊方法及折舊率與固定資產的預計經濟利益實現模式一致。本集團對固定資產預計使用壽命及淨殘值的估計是基於歷史經驗並考慮預期的技術更新而作出的。當預計使用壽命及預計淨殘值發生重大變化時，可能需要相應調整折舊費用，因此根據現有經驗進行估計的結果可能與下一年度的實際結果有所不同，可能導致對固定資產的賬面價值和累計折舊金額的重大調整。

29. 會計政策和會計估計變更

截至2021年6月30日止六個月期間，本集團無重大會計政策和會計估計變更。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

四、稅項

本集團本期主要稅項及其稅率列示如下：

增值稅	-	一般納稅人應稅收入按6%、9%或13%的稅率計算銷項稅，並按扣除當期允許抵扣的進項稅額後的差額計繳增值稅。小規模納稅人按應稅收入的3%計繳增值稅。
城市維護建設稅	-	按實際繳納的流轉稅的7%、5%或1%計繳。
教育費附加	-	按實際繳納的流轉稅的3%計繳。
地方教育費附加	-	按實際繳納的流轉稅的2%計繳。
企業所得稅	-	按應納稅所得額的25%計繳。

五、合併財務報表的合併範圍

1. 子公司情況

本公司的子公司的情況如下：

	主要經營地/ 註冊地	業務 性質	註冊 資本	持股比例(%)		表決權 比例 (%)	註釋
				直接	間接		
河北建設集團天辰建築工程 有限公司	中國/中國	基建建設	400,000	100	-	100	註1
亳州啟航交通建設有限公司	中國/中國	基建建設	315,787	90	-	90	
海陽市隆海汽車創新園發展 有限公司	中國/中國	汽車技術 研發銷售	300,000	90	-	90	
衡水市冀州區九辰建設開發 有限公司	中國/中國	基建建設	220,000	80	-	80	
西藏冀明建設有限公司	中國/中國	基建建設	200,000	100	-	100	
河北建設集團安裝工程有限公司	中國/中國	基建建設	180,000	61	39	100	
淮南鳳瑞基礎設施建設有限公司	中國/中國	基建建設	161,651	80	-	80	
河北建設集團河南中原建築工程 有限公司	中國/中國	基建建設	100,000	100	-	100	
河北建設集團園林工程有限公司	中國/中國	園林工程	108,000	100	-	100	
河北建設集團卓誠路橋工程 有限公司	中國/中國	基建建設	105,000	100	-	100	
河北建設集團裝飾工程有限公司	中國/中國	基建建設	101,000	100	-	100	
陝西天秦建安工程有限公司	中國/中國	基建建設	100,000	100	-	100	
礪山翱翔通用航空工業發展 有限公司	中國/中國	航空工業	100,000	80	-	80	
大城縣中洲供水有限公司	中國/中國	自來水生產 和供應	100,000	-	100	100	
安國九辰建設發展有限責任公司	中國/中國	基建建設	90,157	-	90	90	
山東巨禾農業服務發展 有限責任公司	中國/中國	農業銷售	76,160	89	-	89	
保定中誠投資管理有限公司	中國/中國	投資管理	69,000	100	-	100	
中潤綠谷生態發展有限公司	中國/中國	城鎮綠化	60,000	-	51	51	

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

五、合併財務報表的合併範圍(續)

1. 子公司情況(續)

本公司的子公司的情況如下:(續)

	主要經營地/ 註冊地	業務 性質	註冊 資本	持股比例(%)		表決權 比例 (%)	註釋
				直接	間接		
河北同創聯泰醫院管理有限公司	中國/中國	醫院管理	60,000	90	-	90	
河北綠建投資股份公司	中國/中國	投資管理	60,000	92	8	100	
保定市中澤供水有限公司	中國/中國	水生產供應	50,000	75	-	75	
河北建設集團冀幕門窗有限公司	中國/中國	幕牆工程	50,000	-	100	100	
河北建設集團天鼎建築安裝工程 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北建設集團天鵬建築工程 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北建設集團鋼結構工程 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北建設集團天晟建築工程 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北建設集團天銘建築工程 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北中寶新型建材製造有限公司	中國/中國	建材銷售	50,000	100	-	100	
天津天正建築工程有限責任公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北建設集團正源混凝土 有限公司	中國/中國	混凝土製造 銷售	50,000	100	-	100	
河北建設集團天楚建築工程 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北建設集團基礎設施建設 有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
雲採網絡技術有限公司	中國/中國	互聯網開發 銷售	50,000	80	-	80	
河北雄安大決環境科技有限公司	中國/中國	水處理	50,000	70	-	70	
河北建設集團智慧能源股份 有限公司	中國/中國	新能源技術 開發	50,000	51	1	52	
深圳中儒投資有限公司	中國/中國	投資諮詢與 顧問	50,000	100	-	100	

五、合併財務報表的合併範圍(續)

1. 子公司情況(續)

本公司的子公司的情況如下:(續)

	主要經營地/ 註冊地	業務 性質	註冊 資本	持股比例(%)		表決權 比例 (%)	註釋
				直接	間接		
四川天川建築工程有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
北京天佳建築工程有限公司	中國/中國	基建建設	50,000	100	-	100	
河北申凝建築工程有限公司	中國/中國	基建建設	31,500	100	-	100	
河北海闊環境科技有限公司	中國/中國	環保工程	30,000	100	-	100	
河北建設集團建源混凝土 有限公司	中國/中國	混凝土銷售	25,000	-	100	100	
保定世通源售電有限公司	中國/中國	售電服務	21,000	-	52	52	
河北拓維投資有限公司	中國/中國	新能源行業 投資與管理	21,000	-	100	100	
河北拓安電氣安裝有限公司	中國/中國	電器設備 安裝銷售	21,000	-	51	51	
河北治平建築設備租賃有限公司	中國/中國	機械設備租賃	16,060	100	-	100	
容城縣鑫融城市發展有限公司	中國/中國	城鎮綠化	15,000	80	-	80	
阜平阜源混凝土有限公司	中國/中國	混凝土製造 銷售	10,000	100	-	100	
河北興璽企業管理有限公司	中國/中國	諮詢服務	10,000	100	-	100	
內蒙古興利豐建設管理有限公司	中國/中國	基建建設	10,000	-	83	83	
安平縣鑫建建設工程有限公司	中國/中國	基建建設	10,000	-	80	80	
順平縣環洲綠化有限公司	中國/中國	園林工程	6,600	-	80	80	
珠海中為建築工程有限公司	中國/中國	基建建設	6,000	100	-	100	
河北建設集團吉林工程有限公司	中國/中國	基建建設	6,000	100	-	100	
河北中儒軟件科技股份有限公司	中國/中國	建築軟件 開發銷售	5,500	70	-	70	

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

五、合併財務報表的合併範圍(續)

1. 子公司情況(續)

本公司的子公司的情況如下:(續)

	主要經營地/ 註冊地	業務 性質	註冊 資本	持股比例(%)		表決權 比例 (%)	註釋
				直接	間接		
容城縣榮御城市園林工程 有限公司	中國/中國	園林工程	5,000	-	80	80	
河北卓誠工程檢測有限公司	中國/中國	建設工程 質量檢測	3,000	100	-	100	
河北建設集團蕪湖寶建建設 有限公司	中國/中國	基建建設	1,000	100	-	100	
定州市天德環保科技有限公司	中國/中國	污水處理	1,000	-	100	100	
保定雲供商貿有限公司	中國/中國	綜合零售	100	-	100	100	註2
大城縣中禹供水有限公司	中國/中國	自來水供應	88,480	20	80	100	註3

註釋:

註1: 於本報告期內,河北建設集團股份有限公司取得保定中誠投資管理有限公司持有的河北建設集團天辰建築工程有限公司13%的股權,直接持有河北建設集團天辰建築工程有限公司100%股權。

註2: 於本報告期內,河北建設集團股份有限公司投資設立保定雲供商貿有限公司,直接持有保定雲供商貿有限公司100%股權。

註3: 於本報告期內,河北建設集團股份有限公司與大城縣中洲供水有限公司投資設立大城縣中禹供水有限公司,直接持有大城縣中禹供水有限公司20%股權,間接持有大城縣中禹供水有限公司80%股權。

六、合併財務報表主要項目註釋

1. 貨幣資金

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
庫存現金	5,385	9,540
銀行存款	4,752,405	6,984,518
其他貨幣資金	1,458,582	1,459,213
	6,216,372	8,453,271

於2021年6月30日，本集團所有權受到限制的貨幣資金為人民幣445,385,000元(2020年12月31日：人民幣452,706,000元)，參見附註六、13。

2. 應收賬款

本集團的應收賬款主要為工程承包業務應收款項。應收賬款的信用期通常為1至3個月。應收賬款均不計息。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

2. 應收賬款(續)

應收賬款的賬齡分析如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
1年以內	4,800,612	4,061,800
1年至2年	834,521	1,039,175
2年至3年	777,793	303,467
3年以上	452,973	686,242
	6,865,899	6,090,684
減：應收賬款壞賬準備	726,597	663,649
	6,139,302	5,427,035

除應收工程質量保證金外，應收賬款賬齡自發票日開始計算。應收工程質量保證金賬齡自發票日及質保期到期孰晚開始計算。

應收賬款壞賬準備的變動如下：

	期／ 年初餘額	本期／ 年計提	本期／年 收回或轉回	期／ 年末餘額
截至2021年6月30日止 六個月期間(未經審核)	663,649	211,045	(148,097)	726,597
2020年	735,091	366,798	(438,240)	663,649

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

2. 應收賬款(續)

應收賬款及壞賬準備按類別披露如下：

	2021年6月30日(未經審核)			
	賬面餘額		減值準備	
	金額	比例 (%)	金額	計提比例 (%)
單項計提減值準備	637,431	9	497,543	78
按信用風險組合計 提減值準備	6,228,468	91	229,054	4
	6,865,899	100	726,597	

	2020年12月31日			
	賬面餘額		減值準備	
	金額	比例 (%)	金額	計提比例 (%)
單項計提減值準備	641,643	11	457,781	71
按信用風險組合計 提減值準備	5,449,041	89	205,868	4
	6,090,684	100	663,649	

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

2. 應收賬款(續)

本集團採用賬齡分析法計提壞賬準備的應收賬款情況如下：

	2021年6月30日(未經審核)			2020年12月31日		
	估計發生違約 的賬面餘額	預期信用 損失 (%)	整個存續期 預期信用損失	估計發生違約 的賬面餘額	預期信用 損失 (%)	整個存續期 預期信用損失
1年以內	4,713,206	0.81	37,754	4,050,630	0.59	23,880
1年至2年	988,754	4.07	40,239	1,021,420	3.18	32,473
2年至3年	386,487	16.05	62,045	171,240	15.53	26,592
3年至4年	68,265	43.42	29,644	95,202	39.68	37,777
4年至5年	44,046	71.88	31,662	57,244	55.62	31,841
5年以上	27,710	100.00	27,710	53,305	100	53,305
	6,228,468		229,054	5,449,041		205,868

於2021年6月30日，本集團所有權受到限制的應收賬款為人民幣102,569,000元(2020年12月31日：人民幣282,960,000元)，參見附註六、13。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

3. 應收款項融資

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
銀行承兌匯票	280,820	228,877
商業承兌匯票	2,046,440	1,470,554
	2,327,260	1,699,431

於2021年6月30日，本集團所有權受到限制的應收款項融資為人民幣32,668,000元(2020年12月31日：人民幣116,805,000元)，參見附註六、13。

4. 預付款項

預付款項的賬齡分析如下：

	2021年6月30日(未經審核)		2020年12月31日	
	金額	比例 (%)	金額	比例 (%)
1年以內	365,647	64	662,741	80
1年至2年	188,503	34	152,481	19
2年至3年	3,357	1	2,202	0
3年以上	4,750	1	4,788	1
	562,257	100	822,212	100

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

4. 預付款項(續)

預付款項按性質分類如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
預付分包工程款	381,121	618,599
預付材料款	181,136	203,613
	562,257	822,212

5. 其他應收款

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
應收股利	64,800	-
其他應收款	2,666,463	2,437,425
	2,731,263	2,437,425

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

5. 其他應收款(續)

其他應收款的賬齡分析如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
未逾期及逾期1年以內	2,696,878	2,443,946
逾期1年至2年	74,521	36,362
逾期2年至3年	22,311	20,916
逾期3年以上	32,013	64,040
	2,825,723	2,565,264
減：其他應收款壞賬準備	159,260	127,839
	2,666,463	2,437,425

其他應收款按性質分類如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
項目代墊款	930,361	873,521
履約保證金	695,452	618,881
施工保證金	375,496	204,289
投標保證金	324,918	263,528
押金	268,073	354,568
其他保證金	154,492	174,364
其他	76,931	76,113
	2,825,723	2,565,264

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

5. 其他應收款(續)

其他應收款按照12個月預期信用損失及整個存續期預期信用損失分別計提的壞賬準備的變動如下：

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

	第一階段 未來12個月 預期信用損失	第二階段 整個存續期 預期信用損失	第三階段 已發生信用 減值金融資產 (整個存續期 預期信用損失)	合計
期初餘額	13,096	7,522	107,221	127,839
期初餘額在本期	13,096	7,522	107,221	127,839
一轉入第二階段	(398)	398	-	-
一轉入第三階段	-	(640)	640	-
本期計提	9,232	8,887	19,497	37,616
本期轉回	(2,895)	(2,350)	(950)	(6,195)
期末餘額	19,035	13,817	126,408	159,260

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

5. 其他應收款(續)

2020年

	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失	已發生信用 減值金融資產 (整個存續期 預期信用損失)	
年初餘額	1,478	26,761	92,281	120,520
年初餘額在本年	1,478	26,761	92,281	120,520
—轉入第二階段	(180)	180	-	-
—轉入第三階段	-	(26,336)	26,336	-
本年計提	12,113	7,355	200	19,668
本年轉回	(315)	(438)	(11,596)	(12,349)
年末餘額	13,096	7,522	107,221	127,839

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

5. 其他應收款(續)

影響損失準備變動的其他應收款賬面餘額變動具體如下：

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

	第一階段 未來12個月 預期信用損失	第二階段 整個存續期 預期信用損失	第三階段 已發生信用 減值金融資產 (整個存續期 預期信用損失)	合計
期初餘額	2,221,428	236,615	107,221	2,565,264
期初餘額在本期	2,221,428	236,615	107,221	2,565,264
—轉入第二階段	(67,414)	67,414	-	-
—轉入第三階段	-	(20,137)	20,137	-
本期變動	206,013	55,396	(950)	260,459
期末餘額	2,360,027	339,288	126,408	2,825,723

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

5. 其他應收款(續)

2020年

	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失	已發生信用 減值金融資產 (整個存續期 預期信用損失)	
年初餘額	2,464,501	32,737	92,281	2,589,519
年初餘額在本年	2,464,501	32,737	92,281	2,589,519
—轉入第二階段	(299,498)	299,498	-	-
—轉入第三階段	-	(26,536)	26,536	-
本年變動	56,425	(69,084)	(11,596)	(24,255)
年末餘額	2,221,428	236,615	107,221	2,565,264

於2021年6月30日，本集團計提其他應收款壞賬準備人民幣37,616,000元(2020年：人民幣19,668,000元)，收回或轉回壞賬準備人民幣6,195,000元(2020年：人民幣12,349,000元)。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

6. 合同資產

合同資產主要系本集團的工程承包業務產生。本集團根據與客戶簽訂的工程承包施工合同提供工程施工服務，並根據履約進度在合同期內確認收入。本集團的客戶根據合同規定與本集團就工程施工服務履約進度進行結算，並在結算後根據合同規定的信用期支付工程價款。本集團根據履約進度確認的收入金額超過已辦理結算價款的部分確認為合同資產，本集團已辦理結算價款超過本集團根據履約進度確認的收入金額部分確認為合同負債。

	2021年6月30日(未經審核)			2020年12月31日		
	賬面餘額	減值準備	賬面價值	賬面餘額	減值準備	賬面價值
已完工未結算	39,598,296	(716,921)	38,881,375	41,008,817	(485,227)	40,523,590
其中：						
非流動資產部分	2,285,984	(124,384)	2,161,600	2,131,282	(110,867)	2,020,415

合同資產減值準備的變動如下：

	期／ 年初餘額	本期／ 年計提	本期／ 年轉回	期／ 年末餘額
截至2021年6月30日止 六個月期間(未經審核)	485,227	283,025	(51,331)	716,921
2020年	160,030	405,726	(80,529)	485,227

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

6. 合同資產(續)

	2021年6月30日(未經審核)			
	賬面餘額		減值準備	
	金額	比例 (%)	金額	計提比例 (%)
單項計提減值準備	1,470,360	4	409,948	28
按信用風險組合 計提減值準備	38,127,936	96	306,973	0.81
	39,598,296	100	716,921	

	2020年12月31日			
	賬面餘額		減值準備	
	金額	比例 (%)	金額	計提比例 (%)
單項計提減值準備	967,263	2	249,936	26
按信用風險組合 計提減值準備	40,041,554	98	235,291	0.59
	41,008,817	100	485,227	

於2021年6月30日，本集團相關建造業務與甲方辦理結算進度加快，導致合同資產賬面餘額減少。

於2021年6月30日，本集團所有權受到限制的合同資產為人民幣3,404,767,000元(2020年12月31日：人民幣2,472,966,000元)，參見附註六、13。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

7. 其他流動資產

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
預繳企業所得稅	81,836	57,251
預繳增值稅及待抵扣進項稅	74,570	48,233
預繳附加稅	70,387	45,792
預繳土地使用稅	10,628	10,623
預繳印花稅	9,526	8,695
預繳個人所得稅	1,079	1,010
其他	7,307	8,957
	255,333	180,561

8. 長期應收款

本集團的長期應收賬款主要為建造—運營—移交的供水服務。綜合治理項目建造服務客戶結欠本集團之款項將於1至25年期間分期清償。

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
特許經營權項目應收款	205,884	120,894
減：一年內到期的長期應收款	43,646	35,102
	162,238	85,792

長期應收款賬齡自特許經營權項目完工決算日起開始計算，截至2021年6月30日，本集團管理層認為長期應收款無按照整個存續期預期信用損失計提的壞賬準備(2020年12月31日：無)。

於2021年6月30日，本集團所有權受到限制的長期應收款為人民幣205,884,000元(2020年12月31日：人民幣120,894,000元)，參見附註六、13。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

9. 長期股權投資

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
合營企業		
秦皇島遠翼道路建設管理有限公司	407,427	407,617
對秦皇島遠翼道路建設管理有限公司的財務擔保	15,742	15,742
霸州恆之恆園林綠化工程有限公司	9,935	6,288
內蒙古建設投資集團有限公司	3,023	-
北京市潤谷誠投資管理有限公司	1,194	1,247
聯營企業		
一縱兩橫	56,788	56,788
容城縣恆達建設投資有限公司	29,137	29,141
亳州祥居	19,569	18,538
中原環保	8,465	5,440
	551,280	540,801

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

9. 長期股權投資(續)

合營企業和聯營企業的主要信息：

2021年6月30日(未經審核)

	主要經營地/ 註冊地	業務性質	註冊資本	持股比例 (%)	會計處理
合營企業					
秦皇島遠翼道路建設管理有限公司	中國/中國	路政管理	200,000	49.5	權益法
霸州恆之恆園林綠化工程有限公司	中國/中國	園林綠化	50,000	33	權益法
北京市潤谷誠投資管理有限公司	中國/中國	投資管理	10,000	30	權益法
內蒙古建設投資集團有限公司	中國/中國	建設投資	100,000	40	權益法
聯營企業					
中原環保	中國/中國	建設管理	167,380	5	權益法
亳州祥居	中國/中國	建設管理	150,000	11	權益法
一縱兩橫	中國/中國	路政管理	100,000	15	權益法
容城縣恆達建設投資有限公司	中國/中國	建設投資	100,000	29	權益法

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

9. 長期股權投資(續)

2020年12月31日

	主要經營地/		註冊資本	持股比例	會計處理
	註冊地	業務性質			
合營企業					
秦皇島遠翼道路建設管理有限公司	中國/中國	路政管理	200,000	49.5	權益法
霸州恆之恆園林綠化工程有限公司	中國/中國	園林綠化	50,000	33	權益法
北京市潤谷誠投資管理有限公司	中國/中國	投資管理	10,000	30	權益法
聯營企業					
中原環保	中國/中國	建設管理	167,380	5	權益法
亳州祥居	中國/中國	建設管理	150,000	11	權益法
一縱兩橫	中國/中國	路政管理	100,000	15	權益法
容城縣恆達建設投資有限公司	中國/中國	建設投資	100,000	29	權益法

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

9. 長期股權投資(續)

下表列示了對本集團不重要的合營企業和聯營企業的匯總財務信息：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
投資賬面價值合計	551,280	540,801
下列各項按持股比例計算的合計數		
淨(虧損)/利潤	(450)	3,225
綜合(虧損)/收益總額	(450)	3,225

於2021年6月30日，本集團管理層認為長期股權投資無需計提減值準備。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

10. 其他權益工具投資

2021年6月30日(未經審核)

	累計計入 其他綜合 收益的公允 價值變動	公允價值	本年 股利收入 仍持有的 權益工具	指定為以 公允價值 計量且其 變動計入 其他綜合 收益的原因
保定市商業銀行股份 有限公司	153,500	599,000	44,550	戰略投資
太行和益環保科技 有限公司	53,000	93,000	20,250	戰略投資
秦皇島暢通道路建設管理 有限公司	5,000	8,000	-	戰略投資
中國旭陽集團有限公司	24,877	82,305	-	戰略投資
西華縣冀建通達建設 有限公司	-	156	-	戰略投資
	236,377	782,461	64,800	

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

10. 其他權益工具投資(續)

2020年12月31日

	累計計入 其他綜合 收益的公允 價值變動	公允價值	本年 股利收入 仍持有的 權益工具	指定為以 公允價值 計量且其 變動計入 其他綜合 收益的原因
保定市商業銀行股份 有限公司	142,500	588,000	59,400	戰略投資
太行和益環保科技有限公司	77,000	117,000	25,000	戰略投資
秦皇島暢通道路建設管理 有限公司	6,000	9,000	-	戰略投資
中國旭陽集團有限公司	(2,476)	54,952	-	戰略投資
西華縣冀建通達建設 有限公司	-	156	-	戰略投資
	<u>223,024</u>	<u>769,108</u>	<u>84,400</u>	

於2021年6月30日，本集團無所有權受到限制的其他權益工具投資(2020年12月31日：人民幣43,962,000元)，參見附註六、13。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

11. 固定資產

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

	房屋及 建築物	機器設備	運輸工具	辦公設備及 其他	合計
原價					
期初餘額	335,730	170,983	74,587	100,066	681,366
購置	17,935	12,647	11,531	11,172	53,285
在建工程轉入	504,935	-	-	-	504,935
處置或報廢	(10,751)	(17,075)	(12,763)	(6,251)	(46,840)
期末餘額	<u>847,849</u>	<u>166,555</u>	<u>73,355</u>	<u>104,987</u>	<u>1,192,746</u>
累計折舊					
期初餘額	(67,862)	(104,789)	(56,002)	(90,612)	(319,265)
計提	(19,687)	(15,226)	(11,173)	(13,017)	(59,103)
處置或報廢	7,083	15,811	11,946	478	35,318
期末餘額	<u>(80,466)</u>	<u>(104,204)</u>	<u>(55,229)</u>	<u>(103,151)</u>	<u>(343,050)</u>
賬面價值					
期末	<u>767,383</u>	<u>62,351</u>	<u>18,126</u>	<u>1,836</u>	<u>849,696</u>
期初	<u>267,868</u>	<u>66,194</u>	<u>18,585</u>	<u>9,454</u>	<u>362,101</u>

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

11. 固定資產(續)

2020年

	房屋及 建築物	機器設備	運輸工具	辦公設備及 其他	合計
原價					
年初餘額	295,424	178,735	79,967	96,990	651,116
購置	40,306	19,241	8,556	3,088	71,191
處置或報廢	-	(26,993)	(13,936)	(12)	(40,941)
年末餘額	<u>335,730</u>	<u>170,983</u>	<u>74,587</u>	<u>100,066</u>	<u>681,366</u>
累計折舊					
年初餘額	(35,336)	(102,672)	(55,684)	(79,307)	(272,999)
計提	(32,526)	(27,874)	(13,557)	(11,317)	(85,274)
處置或報廢	-	25,757	13,239	12	39,008
年末餘額	<u>(67,862)</u>	<u>(104,789)</u>	<u>(56,002)</u>	<u>(90,612)</u>	<u>(319,265)</u>
賬面價值					
年末	<u>267,868</u>	<u>66,194</u>	<u>18,585</u>	<u>9,454</u>	<u>362,101</u>
年初	<u>260,088</u>	<u>76,063</u>	<u>24,283</u>	<u>17,683</u>	<u>378,117</u>

於2021年6月30日，本集團管理層認為無需計提固定資產減值準備。

於2021年6月30日，本集團無所有權受到限制的固定資產(2020年12月31日：人民幣189,787,000元)，參見附註六、13。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

12. 使用權資產

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

	房屋及建築物	機器設備	合計
成本			
期初餘額	19,320	34,190	53,510
增加	692	70	762
減少	(979)	(851)	(1,830)
期末餘額	19,033	33,409	52,442
累計折舊			
期初餘額	(7,715)	(14,022)	(21,737)
計提	(871)	(4,217)	(5,088)
減少	979	851	1,830
期末餘額	(7,607)	(17,388)	(24,995)
賬面價值			
期末	11,426	16,021	27,447
期初	11,605	20,168	31,773

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

12. 使用權資產(續)

2020年

	房屋及建築物	機器設備	合計
成本			
年初餘額	23,572	33,380	56,952
增加	868	810	1,678
減少	(5,120)	-	(5,120)
年末餘額	<u>19,320</u>	<u>34,190</u>	<u>53,510</u>
累計折舊			
年初餘額	(8,858)	(1,550)	(10,408)
增加	(3,977)	(12,472)	(16,449)
減少	5,120	-	5,120
年末餘額	<u>(7,715)</u>	<u>(14,022)</u>	<u>(21,737)</u>
賬面價值			
年末	<u>11,605</u>	<u>20,168</u>	<u>31,773</u>
年初	<u>14,714</u>	<u>31,830</u>	<u>46,544</u>

於2021年6月30日，本集團管理層認為無需計提使用權資產減值準備。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

13. 所有權受到限制的資產

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日	
貨幣資金	445,385	452,706	註1
應收賬款	102,569	282,960	註2
應收款項融資	32,668	116,805	註3
合同資產	3,404,767	2,472,966	註2
長期應收款(含一年內到期的 長期應收款)	205,884	120,894	註2
其他權益工具投資	-	43,962	註4
投資性房地產	137,900	-	註5
固定資產	-	189,787	註6
	4,329,173	3,680,080	

註1：於2021年6月30日，本集團所有權受限制的貨幣資金為票據保證金人民幣263,212,000元，司法凍結封存人民幣171,815,000元，保函保證金人民幣10,358,000元；於2020年12月31日，本集團所有權受到限制的貨幣資金為票據保證金人民幣199,807,000元，司法凍結封存人民幣234,920,000元，保函保證金人民幣16,019,000元以及定期存單質押人民幣1,960,000元。

註2：於2021年6月30日，本集團以賬面價值為人民幣102,569,000元的應收賬款和以賬面價值為人民幣799,277,000元的合同資產為質押共同取得了短期借款人民幣384,216,000元；本集團以賬面價值為人民幣205,884,000元的長期應收款和以賬面價值為人民幣2,605,490,000元的合同資產為質押共同取得了銀行長期借款人民幣1,387,882,000元。於2020年12月31日，本集團以賬面價值為人民幣282,960,000元的應收賬款和賬面價值為人民幣766,985,000元的合同資產為質押共同取得了短期借款人民幣393,687,000元；以賬面價值為人民幣1,705,981,000元的合同資產和賬面價值為人民幣120,894,000元的長期應收款為質押共同取得了長期借款人民幣1,168,319,000元。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

13. 所有權受到限制的資產(續)

註3：於2021年6月30日，本集團以賬面價值為人民幣32,668,000元的應收賬款融資為質押取得了短期借款人民幣32,819,000元。於2020年12月31日，本集團以賬面價值為人民幣116,805,000元的應收款項融資為質押取得了短期借款人民幣117,554,000元。

註4：於2021年6月30日，本集團無所有權受到限制的其他權益工具投資。於2020年12月31日，本集團以賬面價值為人民幣43,962,000元其他權益工具投資為質押取得了長期借款人民幣10,990,000元。

註5：於2021年6月30日，本集團以賬面價值為人民幣137,900,000元的投資性房地產為抵押取得了短期銀行借款人民幣100,105,000元(2020年：無)。

註6：於2021年6月30日，本集團無所有權受到限制的固定資產。於2020年12月31日，本集團以人民幣166,276,000元的固定資產為抵押取得了長期借款人民幣53,790,000元；以人民幣23,511,000元的固定資產為抵押取得了短期借款人民幣17,500,000元。

14. 短期借款

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
保證借款	886,748	984,000
信用借款	741,162	756,800
質押借款	417,035	511,241
抵押借款	100,105	17,500
	2,145,050	2,269,541

於2021年6月30日，上述借款的年利率為3.35%-10.00%(2020年12月31日：3.35%-10.00%)。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

15. 應付賬款

應付賬款不計息，並通常在約定期限內清償。

應付賬款的賬齡分析如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
1年以內	19,245,877	20,476,009
1至2年	10,584,540	11,596,292
2至3年	2,879,162	2,248,033
3年以上	781,497	705,554
	<u>33,491,076</u>	<u>35,025,888</u>

應付賬款賬齡自採購確認日起開始計算。

16. 其他流動負債

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
增值稅待轉銷項稅	3,212,545	3,300,265
財務擔保合同	22,859	23,311
	<u>3,235,404</u>	<u>3,323,576</u>

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

17. 長期借款

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
保證借款	1,624,707	1,683,847
質押借款	967,249	527,990
保證及質押借款	420,633	651,319
抵押借款	-	53,790
	3,012,589	2,916,946
減：一年內到期的長期借款	371,643	957,347
	2,640,946	1,959,599

於2021年6月30日，上述借款的年利率為3.4%-12.0%(2020年12月31日：3.5%-12.0%)。

長期借款按期限分析如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
1年以內	371,643	957,347
1年至2年	925,926	516,280
2年至5年	400,551	336,000
5年以上	1,314,469	1,107,319
	3,012,589	2,916,946

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

18. 租賃負債

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
機械設備租賃負債	13,250	16,343
房屋及建築物租賃負債	12,988	13,135
	26,238	29,478
減：一年內到期的租賃負債	8,511	7,366
	17,727	22,112

19. 股本

	2021年6月30日(未經審核)		2020年12月31日	
	人民幣	比例 (%)	人民幣	比例 (%)
中儒投資股份 有限公司	1,202,500	68	1,202,500	68
香港主板H股	461,384	26	461,384	26
乾寶投資有限 責任公司	97,500	6	97,500	6
	1,761,384	100	1,761,384	100

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

20. 未分配利潤

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	2020年
上年年末未分配利潤	2,181,233	1,760,756
歸屬於母公司股東的淨利潤	236,829	759,856
減：提取法定盈餘公積	-	83,231
支付現金股利(註)	246,594	246,595
其他綜合收益結轉留存收益	-	9,553
期/年末未分配利潤	2,171,468	2,181,233

註： 根據2021年6月8日股東大會決議，本集團以2020年12月31日公司總股本為基數，每股派發現金股利人民幣0.14元(含稅)，共計含稅人民幣246,593,690元。於2021年7月16日，該現金股利已全部支付。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

21. 營業收入

營業收入列示如下：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
主營業務收入	19,590,965	14,124,866
其他業務收入	379,442	246,690
	19,970,407	14,371,556

營業收入列示如下：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
與客戶之間的合同產生的收入	19,955,411	14,355,917
租賃收入	14,996	15,639
	19,970,407	14,371,556

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

21. 營業收入(續)

與客戶之間合同產生的營業收入列示如下：

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

報告分部	建築	其他	合計
主要經營地區			
中國(除港澳台地區)	19,246,139	606,846	19,852,985
其他國家和地區	102,426	-	102,426
	<u>19,348,565</u>	<u>606,846</u>	<u>19,955,411</u>
主要產品類型			
房屋建築工程	13,268,901	-	13,268,901
基礎設施建設工程	4,283,113	480,335	4,763,448
專業及其他建築工程	1,558,616	-	1,558,616
污水及再生水處理	-	18,750	18,750
銷售貨物及其他	237,935	107,761	345,696
	<u>19,348,565</u>	<u>606,846</u>	<u>19,955,411</u>
收入確認時間			
在某一時點確認收入			
銷售貨物及其他	237,935	107,761	345,696
在某一時段內確認收入			
房屋建築工程	13,268,901	-	13,268,901
基礎設施建設工程	4,283,113	480,335	4,763,448
專業及其他建築工程	1,558,616	-	1,558,616
污水及再生水處理	-	18,750	18,750
	<u>19,348,565</u>	<u>606,846</u>	<u>19,955,411</u>

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

21. 營業收入(續)

截至2020年6月30日止六個月期間(未經審核)

報告分部	建築	其他	合計
主要經營地區			
中國(除港澳台地區)	13,603,029	659,879	14,262,908
其他國家和地區	93,009	-	93,009
	<u>13,696,038</u>	<u>659,879</u>	<u>14,355,917</u>
主要產品類型			
房屋建築工程	9,451,018	-	9,451,018
基礎設施建設工程	2,501,451	594,896	3,096,347
專業及其他建築工程	1,577,501	-	1,577,501
銷售貨物及其他	166,068	64,983	231,051
	<u>13,696,038</u>	<u>659,879</u>	<u>14,355,917</u>
收入確認時間			
在某一時點確認收入			
銷售貨物及其他	166,068	53,186	219,254
在某一時段內確認收入			
房屋建築工程	9,451,018	-	9,451,018
基礎設施建設工程	2,501,451	594,896	3,096,347
專業及其他建築工程	1,577,501	-	1,577,501
污水處理服務	-	11,797	11,797
	<u>13,696,038</u>	<u>659,879</u>	<u>14,355,917</u>

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

21. 營業收入(續)

本年確認的收入包括在合同負債年初賬面價值中的情況：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
房屋建築工程	2,003,000	1,335,121
基礎設施建設工程	1,189,540	747,844
專業及其他建築工程	246,881	447,095
	3,439,421	2,530,060

本集團與履約義務相關的信息如下：

建造服務

在提供服務的時間內履行履約義務，合同價款通常在工程開票後90天內支付。通常客戶保留一定比例的質保金，質保金通常在質保期滿後支付，因為根據合同約定，本集團收取最終付款權取決於客戶在一段時間內對服務質量的滿意度。

銷售貨物

向客戶交付貨物時履行履約義務。對於老客戶，合同價款通常在交付貨物後90天內支付；對於新客戶，通常需要預付。

污水及再生水處理

提供相關服務的時間內履行履約義務。污水及再生水處理合同期間為25年。合同價款通常在結算後90日內支付。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

22. 財務費用

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
利息支出	182,470	198,406
其中：租賃負債利息支出	1,022	4,195
減：利息收入	21,876	26,198
匯兌損失	(657)	(3,415)
	159,937	168,793

借款費用本期無資本化金額(截至2020年6月30日止六個月期間：無)。

23. 投資收益/(損失)

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
仍持有的其他權益工具投資的股利收入	64,800	25,000
按權益法核算的長期股權投資(損失)/收益	(450)	1,096
以攤餘成本計量的金融資產終止確認損失	(35,526)	(31,264)
其他	-	1,093
	28,824	(4,075)

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

24. 信用減值損失

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
應收賬款壞賬損失	62,948	19,394
其他應收款壞賬損失	31,421	(2,161)
	94,369	17,233

25. 資產減值損失

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
合同資產減值損失	231,694	30,959

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

26. 所得稅費用

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
當期所得稅費用	140,752	80,966
遞延所得稅收益	(87,753)	(10,988)
	52,999	69,978

所得稅費用與利潤總額的關係列示如下：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
利潤總額	282,080	316,645
按法定稅率計算的所得稅費用(註)	70,520	79,161
歸屬於合營企業和聯營企業的損益	113	(274)
無須納稅的收益	(16,200)	(6,250)
不可抵扣的費用	1,477	655
未確認的可抵扣暫時性差異的影響和可抵扣虧損	12,911	6,190
對以前期間當期所得稅的調整	(8,449)	(8,965)
利用以前年度可抵扣虧損	(7,373)	(539)
按本集團實際稅率計算的所得稅費用	52,999	69,978

註： 本集團所得稅按在中國境內取得的估計應納稅所得額的25%計提。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

27. 每股收益

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 元/股 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 元/股 (未經審核)
基本每股收益 持續經營	<u>0.13</u>	<u>0.14</u>

基本每股收益按照歸屬於本公司普通股股東的當期淨利潤，除以發行在外普通股的加權平均數計算。新發行普通股股數，根據發行合同的具體條款，從應收對價之日(一般為股票發行日)起計算確定。

基本每股收益與稀釋每股收益的具體計算如下：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
收益 歸屬於本公司普通股股東的當期淨利潤 持續經營	<u>236,829</u>	<u>249,129</u>
股份 本公司發行在外普通股的加權平均數	<u>1,761,383,500</u>	<u>1,761,383,500</u>

本集團無稀釋性潛在普通股，因此，稀釋每股收益等於基本每股收益。

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

28. 經營活動現金流量

將淨利潤調節為經營活動現金流量：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
淨利潤	229,081	246,667
加：信用減值損失	94,369	17,233
資產減值損失	231,694	30,959
公允價值變動收益	(1,274)	(1,850)
使用權資產折舊	5,088	2,545
固定資產折舊	59,103	23,035
無形資產攤銷	1,072	3,035
處置固定資產、無形資產和其他期資產收益	(1,829)	(119)
財務費用	165,258	168,793
投資收益	(28,824)	4,075
遞延所得稅資產增加	(87,753)	(10,313)
存貨的減少/(增加)	41,497	(97,770)
經營性應收項目的增加	(142,873)	(845,081)
經營性應付項目的減少	(2,435,576)	(671,423)
經營活動使用的現金流量淨額	(1,870,967)	(1,130,214)

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

六、合併財務報表主要項目註釋(續)

29. 現金及現金等價物

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
現金	6,216,372	8,453,271
其中：庫存現金	5,385	9,540
銀行存款	4,752,405	6,984,518
其他貨幣資金	1,458,582	1,459,213
減：公司或集團內子公司使用受限制的現金及 現金等價物	445,385	452,706
期/年末現金及現金等價物餘額	5,770,987	8,000,565

現金及現金等價物

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	2020年
現金的期/年末餘額	5,770,987	8,000,565
減：現金的期/年初餘額	8,000,565	6,675,426
現金及現金等價物淨(減少)/增加額	(2,229,578)	1,325,139

七、分部報告

1. 經營分部

出於管理目的，本集團根據產品和服務劃分成業務單元，本集團有如下2個報告分部：

- (1) 建築工程承包分部生產主要從事建設工程總包及分包業務；
- (2) 「其他」分部主要包括本集團的服務特許安排及其他服務。

管理層出於配置資源和評價業績的決策目的，對各業務單元的經營成果分開進行管理。分部業績，以報告的分部利潤為基礎進行評價。該指標與本集團持續經營利潤總額是一致的。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

七、分部報告(續)

1. 經營分部(續)

截至2021年6月30日止六個月期間分部信息(未經審核)

	建築工程 承包	其他	調整和抵銷	合併
對外交易收入	19,348,565	621,842	-	19,970,407
分部間交易收入	190,063	11,685	(201,748)	-
對合營企業和聯營企業的 投資收益	(44)	(406)	-	(450)
信用減值損失	92,851	1,518	-	94,369
資產減值損失	223,715	15,196	(7,217)	231,694
折舊費和攤銷費	45,471	19,792	-	65,263
利潤總額	305,749	(15,218)	(8,451)	282,080
其他披露				
對合營企業和聯營企業的 長期股權投資	540,150	11,130	-	551,280
長期股權投資以外的 其他非流動資產增加額	104,155	28,244	-	132,399

七、分部報告(續)

1. 經營分部(續)

截至2020年6月30日止六個月期間分部信息(未經審核)

	建築工程 承包	其他	調整和抵銷	合併
對外交易收入	13,696,038	675,518	-	14,371,556
分部間交易收入	181,324	10,126	(191,450)	-
對合營企業和聯營企業的				
投資收益	1,181	(85)	-	1,096
信用減值損失	10,949	6,284	-	17,233
資產減值損失	30,959	30,332	(30,332)	30,959
折舊費和攤銷費	17,844	10,771	-	28,615
利潤總額	307,304	(10,173)	19,514	316,645
其他披露				
對合營企業和聯營企業的				
長期股權投資	529,753	1,358	-	531,111
長期股權投資以外的				
其他非流動資產增加額	430,899	72,466	-	503,365

截至2021年6月30日止六個月期間分部信息(未經審核)

	建築工程 承包	其他	調整和抵銷	合併
資產總額	57,987,197	5,547,711	(2,962,517)	60,572,391
負債總額	51,885,823	3,819,806	(1,572,896)	54,132,733

七、分部報告(續)

1. 經營分部(續)

截至2020年12月31日的分部信息

	建築工程 承包	其他	調整和抵銷	合併
資產總額	60,070,301	5,671,036	(2,947,455)	62,793,882
負債總額	53,873,652	4,044,230	(1,564,079)	56,353,803

2. 其他信息

地理信息

對外交易收入

本集團收入基本來自於中國境內的客戶，所以無須列報更詳細的地區分部信息。對外交易收入歸屬於客戶所處區域。

非流動資產總額

本集團持有的非流動資產均位於中國內地。非流動資產歸屬於該資產所處區域，不包括金融資產和遞延所得稅資產。

主要客戶信息

本集團無超過合併收入10%以上的對單一客戶的營業收入。

八、金融工具及其風險

1. 金融工具分類

資產負債表日的各類金融工具的賬面價值如下：

2021年6月30日(未經審核)

金融資產

	以公允價值 計量且其變動 計入當期損益 的金融資產	以攤餘成本 計量的 金融資產	以公允價值計量 且其變動計入 其他綜合收益的金融資產		合計
	準則要求		準則要求	指定	
貨幣資金	-	6,216,372	-	-	6,216,372
交易性金融資產	817	-	-	-	817
應收賬款	-	6,139,302	-	-	6,139,302
應收票據融資	-	-	2,327,260	-	2,327,260
其他應收款	-	2,731,263	-	-	2,731,263
一年內到期的非流動資產	-	43,646	-	-	43,646
長期應收款	-	162,238	-	-	162,238
其他權益工具投資	-	-	-	782,461	782,461
	817	15,292,821	2,327,260	782,461	18,403,359

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

八、金融工具及其風險(續)

1. 金融工具分類(續)

金融負債

	以攤餘成本 計量的 金融負債
短期借款	2,145,050
應付票據	866,577
應付賬款	33,491,076
其他應付款	5,207,788
一年內到期的非流動負債	380,154
長期借款	2,640,946
租賃負債	17,727
	44,749,318

八、金融工具及其風險(續)

1. 金融工具分類(續)

2020年12月31日

金融資產

	以公允價值 計量且其變動 計入當期損益 的金融資產 準則要求	以攤餘成本 計量的 金融資產	以公允價值計量 且其變動計入 其他綜合收益的金融資產 準則要求 指定		合計
貨幣資金	-	8,453,271	-	-	8,453,271
交易性金融資產	743	-	-	-	743
應收賬款	-	5,427,035	-	-	5,427,035
應收款項融資	-	-	1,699,431	-	1,699,431
其他應收款	-	2,437,425	-	-	2,437,425
一年內到期的非流動資產	-	35,102	-	-	35,102
長期應收款	-	85,792	-	-	85,792
其他權益工具投資	-	-	-	769,108	769,108
	743	16,438,625	1,699,431	769,108	18,907,907

八、金融工具及其風險(續)

1. 金融工具分類(續)

金融負債

	以攤餘成本 計量的 金融負債
短期借款	2,269,541
應付票據	571,443
應付賬款	35,025,888
其他應付款	5,304,087
一年內到期的非流動負債	964,713
長期借款	1,959,599
租賃負債	22,112
	46,117,383

2. 金融資產轉移

已轉移但未終止確認的金融資產

於2021年6月30日，本集團已背書給供應商用於結算應付賬款的票據的賬面價值為人民幣1,167,972,000元(2020年12月31日：人民幣413,153,000元)。本集團認為，本集團保留了其幾乎所有的風險和報酬，包括與其相關的違約風險，因此，繼續全額確認其及與之相關的已結算應付賬款。背書後，本集團不再保留使用其的權利，包括將其出售、轉讓或質押給其他第三方的權利。於2021年6月30日，本集團以其結算的應付賬款賬面價值總計為人民幣1,167,972,000元(2020年12月31日：人民幣413,153,000元)。

八、金融工具及其風險(續)

2. 金融資產轉移(續)

已轉移但未終止確認的金融資產(續)

作為日常業務的一部分，本集團和部分金融機構達成了應收賬款保理安排並將某些應收賬款轉讓給金融機構。在該安排下，如果應收賬款債務人推遲付款，本集團被要求償還款項。本集團保留了金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬的，不終止確認該金融資產。轉移後，本集團不再保留使用其的權利，包括將其出售、轉讓或質押給其他第三方的權利。截止2021年6月30日，在該安排下轉移但尚未結算的應收賬款的原賬面價值為人民幣437,791,000元(2020年12月31日：人民幣353,086,000元)，與之相關的負債為人民幣437,791,000元(2020年12月31日：人民幣353,086,000元)，分別計入應收賬款和短期負債。

已終止確認但繼續涉入的已轉移金融資產

於2021年6月30日，本集團已背書給供應商用於結算應付賬款的銀行承兌匯票的賬面價值為人民幣298,616,000元(2020年12月31日：人民幣1,258,725,000元)。於2021年6月30日，其到期日為1至6個月，根據《票據法》相關規定，若承兌銀行拒絕付款的，其持有人有權向本集團追索(「繼續涉入」)。本集團認為，本集團已經轉移了其幾乎所有的風險和報酬，因此，終止確認其及與之相關的已結算應付賬款的賬面價值。繼續涉入及回購的最大損失和未折現現金流量等於其賬面價值。本集團認為，繼續涉入公允價值並不重大。

截至2021年6月30日六個月期間，本集團於其轉移日未確認利得或損失。本集團無因繼續涉入已終止確認金融資產當年度和累計確認的收益或費用。背書在本期大致均衡發生。

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險

本集團的金融工具導致的主要風險是信用風險、流動性風險及市場風險。本集團對此的風險管理政策概述如下。

信用風險

按照本集團的政策，需在接受新客戶時評價信用風險，並對單個客戶信用風險敞口設定限額。在本集團內不存在重大信用風險集中。

本集團各項金融資產的最大信用風險敞口等於其賬面金額。本集團還因提供財務擔保而面臨信用風險，詳見附註十一中披露。

信用風險顯著增加判斷標準

本集團在每個資產負債表日評估相關金融工具的信用風險自初始確認後是否已顯著增加。在確定信用風險自初始確認後是否顯著增加時，本集團考慮在無須付出不必要的額外成本或努力即可獲得合理且有依據的信息，包括基於本集團歷史數據的定性和定量分析、外部信用風險評級以及前瞻性信息。本集團以單項金融工具或者具有相似信用風險特徵的金融工具組合為基礎，通過比較金融工具在資產負債表日發生違約的風險與在初始確認日發生違約的風險，以確定金融工具預計存續期內發生違約風險的變化情況。

當主要債務人經營或財務情況出現重大不利變化時，本集團認為金融工具的信用風險已發生顯著增加。

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險(續)

信用風險(續)

已發生信用減值資產的定義

為確定是否發生信用減值，本集團所採用的界定標準，與內部針對相關金融工具的信用風險管理目標保持一致，同時考慮定量、定性指標。本集團評估債務人是否發生信用減值時，主要考慮以下因素：

- 發行方或債務人發生重大財務困難；
- 債務人違反合同，如償付利息或本金違約或逾期等；
- 債權人出於與債務人財務困難有關的經濟或合同考慮，給予債務人在任何其他情況下都不會做出的讓步；
- 債務人很可能破產或進行其他財務重組；
- 發行方或債務人財務困難導致該金融資產的活躍市場消失；
- 以大幅折扣購買或源生一項金融資產，該折扣反映了發生信用損失的事實；

金融資產發生信用減值，有可能是多個事件的共同作用所致，未必是可單獨識別的事件所致。

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險(續)

信用風險(續)

預期信用損失計量的參數

根據信用風險是否發生顯著增加以及是否已發生信用減值，本集團對不同的資產分別以12個月或整個存續期的預期信用損失計量減值準備。預期信用損失計量的關鍵參數包括違約概率、違約損失率和違約風險敞口。本集團考慮歷史統計數據的定量分析及前瞻性信息，建立違約概率、違約損失率及違約風險敞口模型。

相關定義如下：

- (1) 違約概率是指債務人在未來12個月或在整個剩餘存續期，無法履行其償付義務的可能性。本集團的違約概率以遷徙率模型結果為基礎進行調整，加入前瞻性信息，以反映當前宏觀經濟環境下債務人違約概率；
- (2) 違約損失率是指本集團對違約風險暴露發生損失程度作出的預期。根據交易對手的類型、追索的方式和優先級，以及擔保品的不同，違約損失率也有所不同。違約損失率為違約發生時風險敞口損失的百分比，以未來12個月內或整個存續期為基準進行計算；
- (3) 違約風險敞口是指，在未來12個月或在整個剩餘存續期中，在違約發生時，本集團應被償付的金額。

信用風險顯著增加的評估及預期信用損失的計算均涉及前瞻性信息。本集團通過進行歷史數據分析，識別出影響各業務類型信用風險及預期信用損失的關鍵經濟指標。

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險(續)

信用風險(續)

預期信用損失計量的參數(續)

於2021年6月30日，無逾期超過1年依然按照12個月預期信用損失對其計提減值準備的其他應收款(2020年12月31日：無)。

應收賬款、其他應收款、長期應收款及合同資產風險敞口信息見附註六、2、5、8及6。本集團還因提供財務擔保而面臨信用風險，詳見附註十一中披露。

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險(續)

流動性風險

本集團的目標是保持充足的資金和信用額度以滿足流動性要求。本集團通過經營和借款等產生的資金為經營融資。

下表概括了金融負債按未折現的合同現金流量所作的到期期限分析：

2021年6月30日(未經審核)

	1年以內	1年至5年	5年以上	合計
短期借款	2,155,536	-	-	2,155,536
應付票據	866,577	-	-	866,577
應付賬款	33,491,076	-	-	33,491,076
其他應付款	5,207,788	-	-	5,207,788
一年內到期的 非流動負債	523,171	-	-	523,171
長期借款	-	1,630,753	1,705,050	3,335,803
租賃負債	-	21,864	-	21,864
財務擔保合同	18,961	120,773	5,138	144,872
	42,263,109	1,773,390	1,710,188	45,746,687

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險(續)

流動性風險(續)

2020年12月31日

	1年以內	1年至5年	5年以上	合計
短期借款	2,330,842	-	-	2,330,842
應付票據	571,443	-	-	571,443
應付賬款	35,025,888	-	-	35,025,888
其他應付款	5,304,087	-	-	5,304,087
一年內到期的 非流動負債	1,130,663	-	-	1,130,663
長期借款	-	1,165,575	1,562,804	2,728,379
租賃負債	-	27,364	-	27,364
財務擔保合同	16,728	108,187	28,379	153,294
	<u>44,379,651</u>	<u>1,301,126</u>	<u>1,591,183</u>	<u>47,271,960</u>

市場風險

利率風險

本集團面臨的市場利率變動的風險主要與本集團以浮動利率計息的長期負債有關。本集團通過密切監控利率變化以及定期審閱借款來管理利率風險。

於2021年6月30日，在所有其他變量保持不變的假設下，如果借款利率上升/下降100個基點，本集團的淨損益會由於浮動利率借款利息費用的變化而減少/增加人民幣8,753,000元(2020年：人民幣14,692,000元)。

八、金融工具及其風險(續)

3. 金融工具風險(續)

市場風險(續)

權益工具投資價格風險

本集團面臨的權益工具價格風險主要與本集團持有的上市公司股票有關。

於2021年6月30日，在所有其他變量不變的假設下，如果相應權益工具投資公允價值上漲/下跌100個基點，本集團的其他綜合收益的稅後淨額會由於其他權益工具投資公允價值的變化而增加/減少人民幣617,000元。(2020年：人民幣412,000元)

4. 資本管理

本集團資本管理的主要目標是確保本集團持續經營的能力，為所有者提供回報，並保持最佳資本結構以降低資本成本。

本集團根據經濟形勢管理資本結構並對其進行調整。為維持或調整資本結構，本集團可以調整對所有者的利潤分配、向所有者歸還資本、或發行新股或出售資產以減少負債。於2021年6月30日止六個月期間和2020年度，資本管理目標、政策或程序未發生變化。

八、金融工具及其風險(續)

4. 資本管理(續)

本集團採用資本負債率(短期借款、一年內到期的非流動負債及長期借款總和除以權益總額)來管理資本，本集團於資產負債表日的資本負債率如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
資本負債率	80%	81%

九、公允價值

1. 金融工具公允價值

管理層已經評估了貨幣資金、應收賬款、其他應收款、短期借款、應付票據、應付賬款、其他應付款等，因剩餘期限不長，公允價值與賬面價值相若。

以下是本集團除租賃負債以及賬面價值與公允價值差異很小的金融工具之外的各類別金融工具的賬面價值與公允價值的比較：

	賬面價值		公允價值	
	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
長期借款	1,796,495	765,990	1,787,133	809,416

每個資產負債表日，財務部門分析金融工具價值變動，確定估值適用的主要輸入值。

九、公允價值(續)

1. 金融工具公允價值(續)

金融資產和金融負債的公允價值，以在公平交易中，熟悉情況的交易雙方自願進行資產交換或者債務清償的金額確定，而不是被迫出售或清算情況下的金額。以下方法和假設用於估計公允價值。

長期應收款及長期借款採用未來現金流量折現法確定公允價值，以有相似合同條款、信用風險和剩餘期限的其他金融工具的市場收益率作為折現率。2021年6月30日及2020年12月31日，針對長期借款自身不履約風險評估為不重大。於2021年6月30日及2020年12月31日，長期應收款公允價值與賬面價值相若。

上市的權益工具投資，以市場報價確定公允價值。非上市的權益工具投資的公允價值，採用的假設並非由可觀察市場價格或利率支持。估價要求集團根據行業、規模、槓桿和戰略確定可比上市公司(同行)，並為每個確定的可比公司計算適當的價格倍數，如市盈率倍數和市淨率倍數。倍數的計算方法是將可比公司的企業價值除以收益和淨資產指標。交易倍數隨後會根據特定公司的事實和情況，考慮流動性和可比公司之間的規模差異等因素進行流動性折價。本集團相信，以估值技術估計的公允價值及其變動，是合理的，並且亦是於資產負債表日最合適的價值。

對於非上市的權益工具投資的公允價值，本集團估計並量化了採用其他合理、可能的假設作為估值模型輸入值的潛在影響：採用較為不利的假設，公允價值減少約人民幣7,580,000元；採用較為有利的假設，公允價值增加約人民幣7,400,000元。

九、公允價值(續)

2. 採用公允價值模式投資性房地產公允價值

估值技術	重要不可觀察 輸入值	範圍或加權平均		
		2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日	
大潤發超市	收益法	收益率	8.2%	8.2%
		每年市場租金 (每平方)	128-132	123-143

3. 公允價值層次

以公允價值計量的資產：

2021年6月30日(未經審核)

	公允價值計量使用的輸入值			合計
	活躍市場報價 (第一層次)	重要可觀察 輸入值 (第二層次)	重要不可觀察 輸入值 (第三層次)	
持續的公允價值計量				
交易性金融資產	817	-	-	817
應收款項融資	-	2,327,260	-	2,327,260
其他權益工具投資	82,305	-	700,156	782,461
投資性房地產	-	-	137,900	137,900
	83,122	2,327,260	838,056	3,248,438

九、公允價值(續)

3. 公允價值層次(續)

以公允價值計量的資產:(續)

2020年12月31日

	公允價值計量使用的輸入值			合計
	活躍市場報價 (第一層次)	重要可觀察 輸入值 (第二層次)	重要不可觀察 輸入值 (第三層次)	
持續的公允價值計量				
交易性金融資產	743	-	-	743
應收款項融資	-	1,699,431	-	1,699,431
其他權益工具投資	54,952	-	714,156	769,108
投資性房地產	-	-	136,700	136,700
	<u>55,695</u>	<u>1,699,431</u>	<u>850,856</u>	<u>2,605,982</u>

應收款項融資，採用未來現金流量折現法確定公允價值，以有相似信用風險和剩餘期限的其他金融工具的市場收益率作為折現率。

九、公允價值(續)

3. 公允價值層次(續)

如下為第三層次公允價值計量的重要不可觀察輸入值概述：

	期/年末公允價值	估值技術	不可觀察輸入值	範圍區間 (加權平均值)
非上市股權投資				
保定市商業銀行股份有限公司	2021年6月30日：	上市公司 比較法	市淨率倍數同行 中位數	2021年6月30日：
	599,000			0.8-1.1
	2020年12月31日：			2020年12月31日：
	588,000		流動性折扣	2021年6月30日：
				30%
				2020年12月31日：
				30%
保定太行和益環保科技有限公司	2021年6月30日：	上市公司 比較法	市盈率倍數同行 中位數	2021年6月30日：
	93,000			6.2-10.1
	2020年12月31日：			2020年12月31日：
	117,000		流動性折扣	2021年6月30日：
				30%
				2020年12月31日：
				30%
秦皇島暢通道路工程有限公司	2021年6月30日：	上市公司 比較法	市淨率倍數同行 中位數	2021年6月30日：
	8,000			0.9-1.3
	2020年12月31日：			2020年12月31日：
	9,000		流動性折扣	2021年6月30日：
				30%
				2020年12月31日：
				30%
出租的建築物				
大潤發超市	2021年6月30日：	現金流量 折現法	收益率	2021年6月30日：
	137,900			8.2%
	2020年12月31日：			2020年12月31日：
	136,700		每年市場租金 (每平方米)	2021年6月30日：
				128-132
				2020年12月31日：
				123-143

集團無金融資產和金融負債公允價值計量在第一層次和第二層次之間的轉移，亦無轉入或轉出第三層次的情況。

九、公允價值(續)

3. 公允價值層次(續)

以公允價值披露的負債

2021年6月30日(未經審核)

	公允價值計量使用的輸入值			合計
	活躍市場報價 (第一層次)	重要可觀察 輸入值 (第二層次)	重要不可觀察 輸入值 (第三層次)	
長期借款	-	1,787,133	-	1,787,133

2020年12月31日

	公允價值計量使用的輸入值			合計
	活躍市場報價 (第一層次)	重要可觀察 輸入值 (第二層次)	重要不可觀察 輸入值 (第三層次)	
長期借款	-	809,416	-	809,416

十、關聯方關係及其交易

1. 關聯方的認定標準

一方控制、共同控制另一方或對另一方施加重大影響，以及兩方或兩方以上同受一方控制、共同控制，構成關聯方。

下列各方構成本公司的關聯方：

- (1) 本公司的母公司；
- (2) 本公司的子公司；
- (3) 與本公司受同一母公司控制的其他企業；
- (4) 對本公司實施共同控制的投資方；
- (5) 對本公司施加重大影響的投資方；
- (6) 本集團的合營企業；
- (7) 本集團的聯營企業；
- (8) 本公司的主要投資者個人及與其關係密切的家庭成員；
- (9) 本公司的關鍵管理人員或母公司關鍵管理人員，以及與其關係密切的家庭成員；
- (10) 本公司的主要投資者個人、關鍵管理人員或與其關係密切的家庭成員控制、共同控制的其他企業；

十、關聯方關係及其交易(續)

1. 關聯方的認定標準(續)

- (11) 本公司所屬企業集團的其他成員單位(包括母公司和子公司)的合營企業或聯營企業；
- (12) 對本公司實施共同控制的企業的合營企業或聯營企業；
- (13) 對本公司施加重大影響的企業的合營企業。

上述所指的合營企業包括合營企業及其子公司，聯營企業包括聯營企業及其子公司。

2. 母公司和子公司

母公司名稱	註冊地	業務性質	對本公司 持股比例 (%)	對本公司 表決權比例 (%)	註冊資本
中儒投資股份有限公司	北京	投資管理	69.4	69.4	120,250萬元
乾寶投資有限責任公司	河北保定	投資	5.6	5.6	9,750萬元

本公司和本集團的最終控制方為中儒投資股份有限公司。

本集團的主要子公司詳見附註五、1。

十、關聯方關係及其交易(續)

3. 其他關聯方

關聯方名稱	關聯方關係
中儒投資股份有限公司	母公司
乾寶投資有限責任公司	母公司
一縱兩橫	聯營企業
亳州祥居	聯營企業
容城縣恒達建設投資有限公司	聯營企業
中原環保	聯營企業
秦皇島遠翼道路建設管理有限公司	合營企業
霸州恒之恒園林綠化工程有限公司	合營企業
北京市潤谷誠投資管理有限公司	合營企業
內蒙古建設投資集團有限公司	合營企業
中明置業有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
保定天力勞務有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
河北天博建設科技有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
承德避暑文化產業園區有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
三河市保藍熱力有限責任公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
中誠房地產開發股份有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
西安中遠房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
保定市泰基房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
灤平中誠房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
懷來中誠房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
河北建設集團千秋管業有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業

十、關聯方關係及其交易(續)

3. 其他關聯方(續)

關聯方名稱	關聯方關係
河北乾元農業科技開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
懷來縣京盛房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
河北廣廈物業服務有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
涞源中誠建設發展有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業
廣安中誠房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的聯營企業
河北紫檀房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的聯營企業
保定築誠房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的聯營企業
成都新時代天誠置業有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的聯營企業
大唐保定供熱有限責任公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的聯營企業
河北保滄高速公路有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的聯營企業
河北寶宇測繪服務有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的子公司
三河市金世邦房地產開發有限公司	與本集團受同一母公司控制的其他企業的子公司
主要管理層人員	本集團的關鍵管理人員

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易

(1) 關聯方商品和勞務交易

向關聯方提供服務

	註釋	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
西安中遠房地產開發有限公司	(1)a	77,789	25,270
秦皇島遠翼道路建設管理 有限公司	(1)b	61,980	126,388
河北紫檀房地產開發有限公司	(1)c	45,839	32,029
承德避暑文化產業園區 有限公司	(1)d	38,970	2,522
保定築誠房地產開發有限公司	(1)e	37,207	12,354
三河市金世邦房地產開發 有限公司	(1)f	34,193	7,314
懷來縣京盛房地產開發 有限公司	(1)g	33,945	33,014
保定市泰基房地產開發 有限公司	(1)h	28,591	139
中原環保	(1)i	25,575	34,461

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(1) 關聯方商品和勞務交易(續)

向關聯方提供服務(續)

	註釋	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
中誠房地產開發股份有限公司	(1)j	18,221	6,669
大唐保定供熱有限責任公司	(1)k	1,693	9,967
河北乾元農業科技開發 有限公司	(1)l	641	2,943
廣安中誠房地產開發有限公司	(1)m	277	56
河北保滄高速公路有限公司	(1)n	201	924
一縱兩橫	(1)o	81	-
涞源中誠建設發展有限公司	(1)p	-	4,203
懷來中誠房地產開發有限公司	(1)q	-	981
		405,203	299,234

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(1) 關聯方商品和勞務交易(續)

向關聯方購買服務

	註釋	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
保定天力勞務有限公司	(1)r	1,871,620	1,037,800
河北天博建設科技有限公司	(1)s	992	698
		1,872,612	1,038,498

(2) 關聯方租賃

作為承租人

	租賃資產種類 註釋	截至2021年 6月30日止 六個月期間 租賃費 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 租賃費 (未經審核)
中明置業有限公司	(2)a 辦公樓	3,286	1,410

註： 本集團與關聯方的房屋租賃的交易價格由交易雙方參考市場價格等因素後協商確定。

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(3) 關聯方擔保

提供關聯方擔保

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

被擔保方	註釋	擔保			擔保是否 履行完畢	實際承擔 擔保責任 金額
		擔保金額	擔保 起始日	擔保 到期日		
秦皇島遠翼 道路建設 管理有限 公司	(3)a	600,000	2019/8/29	2036/12/20	否	127,500

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(3) 關聯方擔保(續)

接收關聯方擔保

截至2021年6月30日止六個月期間(未經審核)

擔保方	註釋	擔保 擔保金額	擔保 起始日	擔保 到期日	擔保是否 履行完畢	實際承擔擔 保責任金額
中明置業有限公司	(3)b	108,000	2018/10/26	2022/10/25	否	-
成都新時代天誠置業有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	是	-
承德避暑文化產業園區有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	是	-
保定市泰基房地產開發有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	是	-
中誠房地產開發股份有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	是	-
中誠房地產開發股份有限公司	(3)c	399,847	2019/5/8	2021/4/1	是	-
中明置業有限公司	(3)c	399,847	2019/4/1	2024/4/1	否	-
中明置業有限公司	(3)d	200,000	2019/12/30	2023/12/29	否	-
中誠房地產開發股份有限公司	(3)e	150,000	2020/6/15	2022/6/8	否	130,000
中儒投資股份有限公司	(3)f	70,000	2020/8/18	2024/2/10	否	70,000
中明置業有限公司	(3)g	160,000	2020/11/17	2025/11/16	否	160,000
中明置業有限公司	(3)h	100,000	2020/11/25	2021/11/24	否	97,000
中明置業有限公司	(3)i	25,000	2020/12/22	2023/12/21	否	25,000
中明置業有限公司	(3)j	140,000	2020/12/28	2025/12/27	否	140,000
中明置業有限公司	(3)k	200,000	2020/12/31	2024/12/30	否	200,000
中明置業有限公司	(3)l	151,200	2021/1/1	2021/12/21	否	30,000

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(3) 關聯方擔保(續)

提供關聯方擔保

2020年

被擔保方	註釋	擔保金額	擔保 起始日	擔保 到期日	擔保是否 履行完畢	實際承擔 擔保責任 金額
秦皇島遠翼道路建設管理 有限公司	(3)a	600,000	2019/8/29	2036/12/20	否	127,500

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(3) 關聯方擔保(續)

接收關聯方擔保

2020年

擔保方	註釋	擔保金額	擔保 起始日	擔保 到期日	擔保是否 履行完畢	實際承擔 擔保責任 金額
中明置業有限公司	(3)b	108,000	2018/10/26	2022/10/25	否	-
成都新時代天誠置業有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	否	239,847
承德避暑文化產業園區有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	否	239,847
保定市泰基房地產開發有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	否	239,847
中誠房地產開發股份有限公司	(3)c	399,847	2019/3/26	2021/4/1	否	239,847
中誠房地產開發股份有限公司	(3)c	399,847	2019/5/8	2021/4/1	否	239,847
中明置業有限公司	(3)c	399,847	2019/4/1	2024/4/1	否	239,847
中明置業有限公司	(3)d	200,000	2019/12/30	2023/12/29	否	-
中誠房地產開發股份有限公司	(3)e	150,000	2020/6/15	2022/6/8	否	140,000
中儒投資股份有限公司	(3)f	70,000	2020/8/18	2024/2/10	否	70,000
中明置業有限公司	(3)g	160,000	2020/11/17	2025/11/16	否	160,000
中明置業有限公司	(3)h	100,000	2020/11/25	2021/11/24	否	98,000
中明置業有限公司	(3)i	25,000	2020/12/22	2023/12/21	否	25,000
中明置業有限公司	(3)j	140,000	2020/12/28	2025/12/27	否	140,000
中明置業有限公司	(3)k	200,000	2020/12/31	2024/12/30	否	200,000
中誠房地產開發股份有限公司	(3)m	400,000	2018/7/19	2020/7/18	是	-
懷來縣京盛房地產開發有限公司	(3)m	400,000	2018/7/19	2020/7/18	是	-
中誠房地產開發股份有限公司	(3)m	400,000	2019/5/8	2020/7/18	是	-
中明置業有限公司	(3)m	400,000	2019/5/8	2020/7/18	是	-
中明置業有限公司	(3)n	100,000	2019/11/25	2020/11/24	是	-
中明置業有限公司	(3)o	150,000	2019/11/25	2020/11/24	是	-

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(4) 其他關聯方交易

	註釋	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
關鍵管理人員薪酬	(4)a	5,191	3,997

註釋：

(1) 關聯方商品和勞務交易

- (a) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向西安中遠房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣77,789,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣25,270,000元)。
- (b) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向秦皇島遠翼道路建設管理有限公司提供工程建造服務人民幣61,980,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣126,388,000元)。
- (c) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向河北紫檀房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣45,839,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣32,029,000元)。
- (d) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向承德避暑文化產業園區有限公司提供工程建造服務人民幣38,970,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣2,522,000元)。
- (e) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向保定築誠房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣37,207,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣12,354,000元)。

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(4) 其他關聯方交易(續)

(1) 關聯方商品和勞務交易(續)

- (f) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向三河市金世邦房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣34,193,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣7,314,000元)。
- (g) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向懷來縣京盛房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣33,945,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣33,014,000元)。
- (h) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向保定市泰基房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣28,591,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣139,000元)。
- (i) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向中原環保提供工程建造服務人民幣25,575,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣34,461,000元)。
- (j) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向中誠房地產開發股份有限公司提供工程建造服務人民幣18,221,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣6,669,000元)。
- (k) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向大唐保定供熱有限責任公司提供工程建造服務人民幣1,693,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣9,967,000元)。
- (l) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向河北乾元農業科技開發有限公司提供工程建造服務人民幣641,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣2,943,000元)。
- (m) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向廣安中誠房地產開發有限公司提供工程建造服務人民幣277,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣56,000元)。

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(4) 其他關聯方交易(續)

(1) 關聯方商品和勞務交易(續)

- (n) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向河北保滄高速公路有限公司提供工程建造服務人民幣201,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣924,000元)。
- (o) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向一縱兩橫提供工程建造服務人民幣81,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：無)。
- (p) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團未向涞源中誠建設發展有限公司提供工程建造服務(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣4,203,000元)。
- (q) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團未向懷來中誠房地產開發有限公司提供工程建造服務(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣981,000元)。
- (r) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向保定天力勞務有限公司購買勞務服務人民幣1,871,620,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣1,037,800,000元)。
- (s) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團以市場價向河北天博建設科技有限公司購買勞務服務人民幣992,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣698,000元)。

(2) 關聯方資產租賃

- (a) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團向中明置業有限公司租入辦公樓，根據租賃合同發生租賃費用人民幣3,286,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣1,410,000元)。

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(4) 其他關聯方交易(續)

(3) 關聯方擔保

- (a) 本集團於2019年8月29日至2036年12月20日為秦皇島遠翼道路建設管理有限公司無償提供擔保，擔保金額為人民幣600,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣127,500,000元(2020年：擔保金額為人民幣600,000,000元，實際承擔擔保責任的金額為人民幣127,500,000元)。
- (b) 中明置業有限公司於2018年10月26日至2022年10月25日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣108,000,000元，截至2021年6月30日集團已償還借款，擔保尚未履行完畢(2020年：擔保金額為人民幣108,000,000元，未實際承擔擔保責任)。
- (c) 於2019年3月26日至2021年4月1日，成都新時代天誠置業有限公司、承德避暑文化產業園區有限公司、保定市泰基房地產開發有限公司、中誠房地產開發股份有限公司將持有的存貨、土地使用權、在建工程等為集團提供抵押擔保；於2019年5月8日至2021年4月1日，中誠房地產開發股份有限公司以質押擔保方式將持有的懷來縣京盛房地產開發有限公司51%股權及其派生權益進行出質；於2019年4月1日至2024年4月1日，中明置業有限公司以信用擔保方式，共同為本集團人民幣399,847,000元債務提供擔保，截至2021年6月30日集團已歸還借款，除中明置業有限公司外擔保已履行完畢。

於2019年3月26日至2021年4月1日，成都新時代天誠置業有限公司、承德避暑文化產業園區有限公司、保定市泰基房地產開發有限公司、中誠房地產開發股份有限公司將持有的存貨、土地使用權、在建工程等為集團提供抵押擔保；於2019年5月8日至2021年4月1日，中誠房地產開發股份有限公司以質押擔保方式將持有的懷來縣京盛房地產開發有限公司51%股權及其派生權益進行出質；於2019年4月1日至2024年4月1日，中明置業有限公司以信用擔保方式，共同為本集團人民幣399,847,000元債務提供擔保，2020年度實際承擔擔保責任的金額為人民幣239,847,000元。

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(4) 其他關聯方交易(續)

(3) 關聯方擔保(續)

- (d) 中明置業有限公司於2019年12月30日至2023年12月29日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣200,000,000元，截至2021年6月30日集團已償還借款，擔保尚未履行完畢(2020年：擔保金額為人民幣200,000,000元，無實際承擔擔保責任)。
- (e) 中誠房地產開發股份有限公司於2020年6月15日至2022年6月8日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣150,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣130,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣150,000,000元，實際承擔擔保責任金額為人民幣140,000,000元)。
- (f) 中儒投資股份有限公司於2020年8月18日至2024年2月10日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣70,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣70,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣70,000,000元，實際承擔擔保責任的金額為人民幣70,000,000元)。
- (g) 中明置業有限公司於2020年11月17日至2025年11月16日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣160,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣160,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣160,000,000元，實際承擔擔保責任的金額為人民幣160,000,000元)。
- (h) 中明置業有限公司於2020年11月25日至2021年11月24日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣100,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣97,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣100,000,000元，本年度實際承擔擔保責任的金額為人民幣98,000,000元)。
- (i) 中明置業有限公司於2020年12月22日至2023年12月21日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣25,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣25,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣25,000,000元，本年度實際承擔擔保責任的金額為人民幣25,000,000元)。
- (j) 中明置業有限公司於2020年12月28日至2025年12月27日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣140,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣140,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣140,000,000元，本年度實際承擔擔保責任的金額為人民幣140,000,000元)。

十、關聯方關係及其交易(續)

4. 本集團與關聯方的主要交易(續)

(4) 其他關聯方交易(續)

(3) 關聯方擔保(續)

(k) 中明置業有限公司於2020年12月31日至2024年12月30日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣200,000,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣200,000,000元(2020年：擔保金額為人民幣200,000,000元，本年度實際承擔擔保責任的金額為人民幣200,000,000元)。

(l) 中明置業有限公司於2021年1月1日至2021年12月21日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣151,200,000元，截至2021年6月30日實際承擔擔保責任的金額為人民幣30,000,000元(2020年：無)。

(m) 截至2020年12月31日，中誠房地產開發股份有限公司、懷來縣京盛房地產開發有限公司於2018年7月19日至2020年7月18日為本集團提供的抵押擔保已履行完畢。

截至2020年12月31日，中誠房地產開發股份有限公司、中明置業有限公司於2019年5月8日至2020年7月18日為本集團提供的質押擔保已履行完畢。

(n) 中明置業有限公司於2019年11月25日至2020年11月24日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣100,000,000元，截至2020年12月31日擔保已履行完畢。

(o) 中明置業有限公司於2019年11月25日至2020年11月24日為本集團無償提供擔保，擔保金額為人民幣150,000,000元，截至2020年12月31日擔保已履行完畢。

(4) 其他主要的關聯交易

(a) 截至2021年6月30日止六個月期間，本集團發生的主要管理人員薪酬總額為人民幣5,191,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣3,997,000元)。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

十、關聯方關係及其交易(續)

5. 關聯方應收款項餘額

(1) 應收賬款

	2021年6月30日(未經審核)		2020年12月31日	
	賬面餘額	壞賬準備	賬面餘額	壞賬準備
保定築誠房地產開發有限公司	54,187	792	54,131	319
秦皇島遠翼道路建設管理有限公司	14,859	220	-	-
中原環保	13,055	106	-	-
成都新時代天誠置業有限公司	9,557	1,535	2,518	80
中誠房地產開發股份有限公司	8,481	89	3,208	1,019
懷來縣京盛房地產開發有限公司	6,636	54	66	-
西安中遠房地產開發有限公司	1,700	14	483	15
承德避暑文化產業園區有限公司	598	5	200	1
保定市泰基房地產開發有限公司	387	3	3	-
大唐保定供熱有限責任公司	-	-	1,600	9
三河市保藍熱力有限責任公司	-	-	369	2
河北保滄高速公路有限公司	-	-	148	-
河北乾元農業科技開發有限公司	-	-	50	-
	109,460	2,818	62,776	1,445

十、關聯方關係及其交易(續)

5. 關聯方應收款項餘額(續)

(2) 合同資產

	2021年6月30日(未經審核)		2020年12月31日	
	賬面餘額	壞賬準備	賬面餘額	壞賬準備
一縱兩橫	161,217	1,306	161,139	950
承德避暑文化產業園區 有限公司	147,875	1,198	134,870	811
秦皇島遠翼道路建設管理 有限公司	143,964	1,166	122,038	972
廣安中誠房地產開發有限公司	122,781	995	122,505	722
西安中遠房地產開發有限公司	106,847	865	106,275	627
懷來縣京盛房地產開發 有限公司	47,156	382	84,980	501
中誠房地產開發股份有限公司	36,670	297	42,089	288
保定築誠房地產開發有限公司	32,866	266	33,204	196
三河市金世邦房地產開發 有限公司	30,776	249	19,287	114
保定市泰基房地產開發 有限公司	25,823	209	5,924	35
中原環保	21,853	177	26,366	155
懷來中誠房地產開發有限公司	11,192	91	18,535	109
亳州祥居	9,906	80	21,906	129
河北乾元農業科技開發 有限公司	8,439	68	8,740	52
大唐保定供熱有限責任公司	4,352	35	4,576	20
涿源中誠建設發展有限公司	3,679	30	4,179	25
三河市保藍熱力有限責任公司	2,030	16	2,261	13
河北保滄高速公路有限公司	327	3	434	3
河北紫檀房地產開發有限公司	126	1	246	1
成都新時代天誠置業有限公司	-	-	7,039	41
	917,879	7,434	926,593	5,764

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

十、關聯方關係及其交易(續)

5. 關聯方應收款項餘額(續)

(3) 其他應收款

	2021年6月30日(未經審核)		2020年12月31日	
	賬面餘額	壞賬準備	賬面餘額	壞賬準備
河北紫檀房地產開發有限公司	50,000	405	50,000	295
懷來中誠房地產開發有限公司	29,515	239	7,493	51
懷來縣京盛房地產開發有限公司	19,026	154	34	-
中誠房地產開發股份有限公司	6,720	54	2,091	11
承德避暑文化產業園區有限公司	3,866	31	3,271	19
保定築誠房地產開發有限公司	2,197	18	2,793	16
西安中遠房地產開發有限公司	1,573	13	1,573	9
河北廣廈物業服務有限公司	4	-	-	-
三河市金世邦房地產開發有限公司	2	-	-	-
	112,903	914	67,255	401

十、關聯方關係及其交易(續)

5. 關聯方應收款項餘額(續)

(4) 應付賬款

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
保定天力勞務有限公司	1,004,431	1,108,736
河北天博建設科技有限公司	1,769	1,772
河北建設集團千秋管業有限公司	480	480
河北寶宇測繪服務有限公司	84	84
	<u>1,006,764</u>	<u>1,111,072</u>

(5) 其他應付款

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
保定築誠房地產開發有限公司	121,101	221,238
主要管理層人員	12,976	24,580
河北乾元農業科技開發有限公司	10,000	10,000
中明置業有限公司	6,000	2,714
河北建設集團千秋管業有限公司	2,458	1,863
乾寶投資有限責任公司	-	8,600
	<u>152,535</u>	<u>268,995</u>

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

十、關聯方關係及其交易(續)

5. 關聯方應收款項餘額(續)

(6) 合同負債

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
保定築誠房地產開發有限公司	20,729	22,960
中誠房地產開發股份有限公司	10,002	20,768
秦皇島遠翼道路建設管理有限公司	6,662	-
河北紫檀房地產開發有限公司	4,536	30,235
西安中遠房地產開發有限公司	2,551	-
大唐保定供熱有限責任公司	1,604	1,955
河北保滄高速公路有限公司	24	-
承德避暑文化產業園區有限公司	-	17,140
	46,108	93,058

十一、或有事項

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日 備註
對外提供擔保形成的或有負債	144,872	153,294 註1
未決訴訟或仲裁形成的或有負債	6,680	4,060 註2
	151,552	157,354

註1：於2021年6月30日，本集團向銀行作出擔保的授予第三方的銀行信貸融資本息和為人民幣144,872,000元(2020年12月31日：人民幣153,294,000元)，財務擔保合同相關的其他流動負債為人民幣22,859,000元(2020年12月31日：人民幣23,311,000元)。本集團在每一資產負債表日評估了擔保項下相關借款的逾期情況、相關借款人的財務狀況以及其所處行業的經濟形勢，認為自該部分財務擔保合同初始確認後，相關信用風險無顯著增加。因此，本集團無劃分到需按照相當於整個存續期內預期信用損失的金額計量損失準備的財務擔保合同，而按照相當於上述財務擔保合同未來12個月內預期信用損失的金額計量其減值準備。截至2021年6月30日六個月期間，本集團的評估方式與重大假設並未發生變化。根據本集團管理層的評估，相關財務擔保無重大預期減值準備。

註2：本集團於經營過程中涉及與客戶、分包商、供應商等之間的糾紛、訴訟或索賠，經諮詢相關法律顧問並經管理層謹慎估計這些未決糾紛、訴訟或索賠的結果後，本集團無很有可能造成損失的糾紛、訴訟或索賠等。對於上述目前無法合理估計最終結果的未決糾紛、訴訟及索賠或管理層認為這些糾紛、訴訟或索償不是很可能對本集團的經營成果或財務狀況構成重大不利影響的，管理層不計提準備金。

十二、租賃

1. 作為出租人

本集團將部分房屋及建築物用於出租，租賃期為20年，形成經營租賃。根據租賃合同，每年需根據市場租金狀況對租金進行調整。截至2021年6月30日止六個月期間本集團由於房屋及建築物租賃產生的收入為人民幣1,276,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣1,308,000元)。租出房屋及建築物列示於投資性房地產。

本集團還將部分閒置機械設備用於出租，租賃期通常為1年以內，形成經營租賃。截至2021年6月30日止六個月期間本集團由於機械設備租賃產生的收入為人民幣13,720,000元(截至2020年6月30日止六個月期間：人民幣14,331,000元)。

經營租賃：

與經營租賃有關的損益列示如下：

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
租賃收入	14,996	15,639

十二、租賃(續)**1. 作為出租人**(續)**經營租賃**:(續)

根據與承租人簽訂的租賃合同，不可撤銷租賃的最低租賃收款額如下：

	2021年 6月30日 (未經審核)	2020年 12月31日
1年以內(含1年)	3,997	4,914
1年至2年(含2年)	1,273	1,563
	5,270	6,477

經營租出投資性房地產，2021年6月30日賬面價值為人民幣137,900,000元(2020年12月31日：人民幣136,700,000元)。

2. 作為承租人

	截至2021年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)	截至2020年 6月30日止 六個月期間 (未經審核)
租賃負債利息費用	1,022	2,670
計入當期損益的採用簡化處理的短期租賃費用	5,614	6,190
轉租使用權資產取得的收入	4,146	6,936
與租賃相關的總現金流出	11,783	11,534
	22,565	27,330

本集團承租的租賃資產包括經營過程中使用的房屋及建築物和機器設備，房屋及建築物和機器設備的租賃期通常為3個月至18年。租賃合同通常約定本集團不能將租賃資產進行轉租。

財務報表附註

截至2021年6月30日止六個月期間
人民幣千元

十二、租賃(續)

2. 作為承租人(續)

其他租賃信息

使用權資產，參見附註六、12；對短期租賃和低價值資產租賃的簡化處理，參見附註三、23；租賃負債，參見附註六、18和附註八、1。

十三、承諾事項

於2021年6月30日，本集團無重大的資本承諾(2020年12月31日：人民幣1,297,000元)。

十四、財務報表的批准

本財務報表業經本公司董事會於2021年8月31日決議批准。

「股東週年大會」	本公司股東週年大會
「公司章程」	本公司章程，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「審計委員會」	董事會審計委員會
「董事會」	本公司董事會
「監事會」	本公司監事會
「中國」	中華人民共和國，於本中期報告而言，不包括香港、澳門及台灣
「本公司」或「公司」	河北建設集團股份有限公司，於2017年4月7日在中國註冊成立的股份有限公司，其H股股份於2017年12月15日於香港聯交所主板上市(股份代號：1727)。除非文義另有所指，否則包括其前身河北建設集團有限公司(一家於1997年9月29日根據中國法律成立的有限責任公司)
「公司法」	《中華人民共和國公司法》，由第十屆全國人民代表大會常務委員會於2005年10月27日修訂及採納，並於2006年1月1日生效，經不時修訂、補充或以其他方式修改，其後於2013年12月28日進一步修訂，並於2014年3月1日生效，最新於2018年10月26日修訂並於同日生效
「控股股東」	上市規則所定義者，截至最後實際可行日期，指李寶元先生、乾寶投資及中儒投資

釋義

「企業管治守則」	上市規則附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》所載的企業管治守則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「董事」	本公司董事
「本集團」或「我們」	指本公司及其附屬公司(或如文義所指本公司及其任何一間或多間附屬公司)，或(如文義另有所指)在本公司成為其現有附屬公司控股公司之前的期間，指該等附屬公司，猶如當時彼等為本公司之附屬公司
「H股」	本公司普通股中每股面值為人民幣1.00元的境外上市外資股，將以港元認購及買賣並在香港聯交所上市
「港元」	港元，香港法定貨幣
「香港」	中國香港特別行政區
「香港聯交所」或「聯交所」	香港聯合交易所有限公司
「最後實際可行日期」	2021年9月8日，即為確定本中期報告所載若干資料的最後實際可行日期
「上市規則」	《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》，經不時修訂、補充或以其他方式修改

「招股書」	本公司日期為2017年12月5日的招股章程
「乾寶投資」	乾寶投資有限責任公司(前稱寶元投資有限責任公司)，一家於2010年4月19日在中國註冊成立的有限責任公司。截至最後實際可行日期，乾寶投資直接及通過中儒投資間接合共持有本公司約73.8%的股權，為本公司的控股股東
「報告期」	自2021年1月1日至2021年6月30日止六個月期間
「人民幣」	人民幣，中國法定貨幣
「高級管理人員」	本公司高級管理人員
「證券及期貨條例」	香港法例第571章證券及期貨條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「股份」	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的普通股
「股東」	本公司股份持有人
「附屬公司」或「子公司」	具有上市規則所界定之涵義，惟文義另有所指則除外
「主要股東」	具有上市規則所界定之涵義，惟文義另有所指則除外
「監事」	本公司監事

釋義

「中明置業」

中明置業有限公司，一家於2016年12月1日在中國註冊成立的有限責任公司。截至最後實際可行日期，中明置業由本公司控股股東中儒投資及乾寶投資分別持有92.5%及7.5%的股權

「中儒投資」

中儒投資股份有限公司(前稱保定中陽投資股份有限公司)，一家於2010年8月2日在中國註冊成立的股份公司。截至最後實際可行日期，中儒投資直接持有本公司約68.3%的股權，為本公司控股股東

「%」

百分比



河北建設集團股份有限公司
HEBEI CONSTRUCTION GROUP CORPORATION LIMITED